



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



KUKHK-AK-2025-34194-2
21171/2026/KHK

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velké Svatoňovice, IČ: 00278394 za rok 2025

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 26.11.2025
- 02.03.2026

na základě písemné žádosti obce Velké Svatoňovice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 10.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Velké Svatoňovice
68
542 35 Velké Svatoňovice

Zástupci za Obec:

starosta - Viktor Marek
externí účetní - Ing. Tomáš Papež

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Libuše Vacková

- kontrolor:

Ing. Michaela Horníková

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025 a 15.09.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 02.03.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Velké Svatoňovice byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení rozpočtu oznámila obec písemnou formou své příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Velké Svatoňovice výši neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl proúčtování předpisů provozního příspěvku ve výši 1 482 000,- Kč. Dne 23.07.2025 bylo schváleno starostou obce na základě schválené kompetence navýšení neinvestičního příspěvku o 200 000,- Kč.

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu je obcí řádně sledováno a kontrolováno. Případné změny jsou včas řešeny rozpočtovými opatřeními schválenými zastupitelstvem obce, případně starostou obce na základě schválené kompetence. Do doby dílčího přezkoumání byly provedeny čtyři rozpočtová opatření a v následném kontrolovaném období byla provedena a schválena dvě rozpočtová opatření. Rozpočtová opatření jsou očíslována a řádně v souladu se zákonem vyvěšena na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 zastupitelstvo obce schválilo dne 18.12.2024 jako schodkový s příjmy ve výši 35 565 100,- Kč a výdaji ve výši 63 814 748,- Kč. Schodek ve výši 28 249 648,- Kč bude hrazen z přebytků finančních prostředků minulých let. Závaznými ukazateli byly stanoveny třídy RS. Schválený rozpočet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 18.12.2024 na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Návrh rozpočtu byl zveřejněn na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce od 03.12.2024 do 18.12.2024.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období let 2026-2027, obsahuje všechny potřebné údaje, schválen byl na zasedání zastupitelstva obce dne 18.12.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce v termínu od 03.12.2024 do 18.12.2024, územní samosprávný celek zveřejnil schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách a na fyzické úřední desce dne 18.12.2024.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 sestaven v zákonem požadovaném rozsahu byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 25.06.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce v souladu se

zákonem, a to dne 09.06.2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 04.07.2025 na internetových stránkách obce a na fyzické úřední desce.

Na tomto veřejném zasedání zastupitelstva obce byla schválena i účetní závěrka obce a účetní závěrka příspěvkové organizace za rok 2024.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až říjen 2025 a listopad až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu s ustanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc únor a říjen 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zatřídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají příslušné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován byl Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 31.10.2025 a k 31.12.2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován byl výkaz Příloha rozvahy sestavený k 31.10.2025 a k 31.12.2025.

Rozvaha

Kontrolován byl výkaz Rozvaha sestavený k 31.10.2025 a k 31.12.2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 31.10.2025 a k 31.12.2025.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané, včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou ke kontrolovaným bankovním výpisům za měsíc únor a říjen 2025. Nedostatky zjištěny nebyly.

Kniha pohledávek a závazků

Obec předložila knihu pohledávek a závazků ke dni 06.11.2025 a k 31.12.2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady byly kontrolovány s pokladní knihou hlavní činnosti a pokladny-vodné za období únor a říjen 2025. Pokladní doklady mají patřičné náležitosti, jsou doloženy paragony a jsou shodné se zápisem v pokladní knize. Příjmy v hotovosti probíhají pokladní evidencí. V účetnictví je o příjmech a výdajích účtováno v souladu se stanovenými účetními postupy a metodami.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za únor a říjen 2025 u účtů:

Česká spořitelna, a.s. č. účtu 1303682349/0800 - ZBÚ

ČNB, č. účtu 94-1717601/0710 - ZBÚ

Česká spořitelna, a.s., č. účtu 6250081349/0800 - spořicí účet

Česká spořitelna, a.s., č. účtu 20036-1303682349/0800 (vodné, stočné)

Česká spořitelna, a.s., č. účtu 35-1303682349/0800 (podúčet v odvodu a kanalizace)

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Na základě předkupního práva uzavřela obec jako kupující dne 05.05.2025 kupní smlouvu s fyzickou osobou Pavlem Jiránkem na zpětnou koupi pozemku p.č. 1030/9 o výměře 1547 m², v k.ú. Velké Svatoňovice, za kupní cenu ve výši 1 366 466,- Kč. Důvodem zpětného odkupu bylo nedodržení smluvních podmínek prodávajícím stanovených v kupní smlouvě ze dne 02.09.2022. Nákup pozemku schválilo zastupitelstvo obce dne 16.04.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 14.05.2025. O nákupu pozemku bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, zároveň byl tímto dnem pozemek řádně zařazen do majetkové evidence obce.

Obec jako kupující uzavřela dne 27.05.2025 kupní smlouvu se zřízením služebnosti s Českou poštou, s.p. a na koupi pozemku p.č. 472 o výměře 495 m², jehož součástí je stavba č.p. 294, a na koupi pozemku p.č. 61/3 o výměře 245 m², vše v k.ú. Velké Svatoňovice, za kupní cenu pozemků celkem ve výši 111 000,- Kč a za kupní cenu budovy 4 013 930,- Kč. Předmětem služebnosti je právo oprávněného (České pošty, s.p.) užívat prostory nacházející se v budově č.p. 294 a dále právo chůze a jízdy přes pozemek p.č. 61/3 za účelem zajištění výkonu činností, které jsou předmětem činnosti a podnikání oprávněného, včetně práva přenechat předmět služebnosti do užívání třetí osobě. Nákup majetku schválilo zastupitelstvo obce dne 16.04.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 09.06.2025. O nákupu pozemků a budovy bylo řádně účtováno ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí, zároveň byl tímto dnem majetek řádně zařazen do majetkové evidence obce.

Smlouvy nájemní

Obec jako pronajímatel uzavřela dne 17.10.2025 Smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání s fyzickou osobou. Předmětem Smlouvy je objekt č.p 110 na st. parcele č. 31, v k.ú. Velké Svatoňovice sloužící k podnikání - hostinská činnost. Pronajímatel přenechává nájemci nebytové prostory, specifikované ve Smlouvě o nájmu. Nájemné je sjednáno ve výši 5 300,- Kč / měsíc s účinností od 01.02.2026. Nájemné za období od 13.10.2025 do 31.01.2026 je sjednáno ve výši 300,- Kč /měsíc. Nájemné je sjednáno na dobu neurčitou a nejsou v něm zahrnuty platby za služby. Záměr obce pronajmou výše uvedený předmět nájmu byl zveřejněn od 18.08.2025 do 10.09.2025.

Darovací smlouvy

Obec ze svého rozpočtu poskytuje finanční dary:

- poskytnutý finanční dar ve výši 4 000,- Kč Oblastní charitě Dvůr Králové na činnost. Smlouva ze dne 09.09.2025 byla ke kontrole předložena. Dar byl schválen v zastupitelstvu obce dne 16.04.2025.

- poskytnutý finanční dar ve výši 150 000,- Kč Římskokatolické farnosti Úpice na obnovu omítek a souvisejících prací na kostele Sv. Jana Křtitele v Markoušovicích. Smlouva ze dne 12.08.2025 byla ke kontrole předložena. Dar byl schválen v zastupitelstvu obce dne 25.06.2025.

- poskytnutý finanční dar ve výši 8 000,- Kč FBC Orel Rтынě v Podkrkonoší na činnost. Smlouva ze dne 04.03.2025 byla ke kontrole předložena. Dar byl schválen v zastupitelstvu obce dne 18.12.2024.

O darech bylo řádně účtováno.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec ze svého rozpočtu poskytuje řadu individuálních dotací na sportovní a společenské aktivity.

Poskytnuté finanční dotace jsou schvalovány zastupitelstvem obce na základě písemných žádostí, na dotaci jsou následně uzavřeny písemné smlouvy, které obsahují náležitosti požadované zákonem.

Předmětem kontroly byly například níže uvedené Smlouvy:

- Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 30 000 Kč pro TJ Sokol Markoušovice, z.s. Smlouva ze dne 06.03.2025 ke kontrole předložena, termín pro závěrečné vyúčtování je stanoven do 19.12.2025, žádost o dotaci ze dne 04.12.2024 byla předložena, schváleno zastupitelstvem obce dne 18.12.2024, Smlouva byla zveřejněna dne 11.03.2025 na elektronické úřední desce.

- Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 40 000 Kč pro Sbor dobrovolných hasičů Markoušovice, Smlouva ze dne 03.03.2025 ke kontrole předložena, termín pro závěrečné vyúčtování je stanoven do 19.12.2025, žádost o dotaci ze dne 27.01.2025 byla předložena, schváleno zastupitelstvem obce dne 19.02.2025, zveřejněno na elektronické úřední desce 04.03.2025.

- Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 30 000 Kč pro Mraveniště, z.s., Smlouva ze dne 03.03.2025 ke kontrole předložena, termín pro závěrečné vyúčtování je stanoven do 19.12.2025, žádost o dotaci ze dne 13.01.2025 byla předložena, schváleno zastupitelstvem obce dne 19.02.2025.

- Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 10 000 Kč pro Senior dům Beránek s.r.o., Smlouva ze dne 13.03.2025 ke kontrole předložena, termín pro závěrečné vyúčtování je stanoven do 19.12.2025, žádost o dotaci ze dne 07.01.2025 byla předložena, schváleno zastupitelstvem obce dne 19.02.2025.

O dotacích bylo k první části kontroly řádně účtováno.

V druhé části kontroly bylo předloženo závěrečné vyúčtování poskytnutých dotací u výše uvedených spolků. O dotacích je k rozvahovému dni řádně účtováno.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obec přijala do svého rozpočtu následující dotace:

Prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32 500,- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu ČR. Dotace je k první části kontroly vedena na zálohovém účtu. Profinancovaná část dotace ve výši 22 982,10 Kč je řádně zaúčtována. Vratka dotace ve výši 9 517,90 Kč je vedena na zálohovém účtu.

Dokumentace k veřejným zakázkám

Obec v kontrolovaném období realizovala VZMR s názvy:

"Velké Svatoňovice - opravy cest". VZMR byla zadána v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb. a o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, obchodní společnosti LTM Krkonoše, s.r.o. Cena zakázky ve výši 1 517 227,83 Kč bez DPH. Uvedená cena ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Smlouva o dílo byla uzavřena dne 17.04.2025 a na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 17.04.2025. Skutečně uhrazená cena díla byla zveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem.

"Dopravní auto pro hasiče". VZMR byla zadána v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb. a o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, obchodní společnosti AUTO Trutnov s.r.o. Cena zakázky ve výši 1 576 877,- Kč bez DPH. Uvedená cena v Kupní smlouvě souhlasí s nabídkovou cenou. Kupní smlouva byla uzavřena dne 26.06.2025 a na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb. dne 01.07.2025. Skutečně uhrazená cena díla byla zveřejněna na profilu zadavatele v souladu se zákonem.

Obec postupovala v souladu s vnitřní směrnicí k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 17.04.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky dle zák. č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole své zřízené příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Velké Svatoňovice za období 11/2024 až 09/2025. Ke kontrole byl předložen protokol z této kontroly ze dne 14.10.2025. Dle předloženého protokolu nebyly zjištěny nedostatky.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Velké Svatoňovice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Velké Svatoňovice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Velké Svatoňovice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Velké Svatoňovice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	3,26 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,71 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Velké Svatoňovice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	0,00 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	---
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	---

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 02.03.2026

Podpisy kontrolorů:

Libuše Vacková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Michaela Horníková

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Velké Svatoňovice byl projednán dne 02.03.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 9 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Velké Svatoňovice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Libuše Vacková	736 521 913	lvackova@khk.cz
Ing. Michaela Horníková	720 871 233	mhornikova@khk.cz