

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

**sestavená k 31.12.2025**

IČO: **278394**

Název: **Obec Velké Svatoňovice**

Sídlo: Velké Svatoňovice č.p. 68, 542 35 Velké Svatoňovice

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Papež, ucetni@velkesvatonovice.cz, 499881860

### **A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)**

Ve vykazovaném období nedošlo u účetní jednotky ke změnám účetních metod. Nebyl přerušen princip nepřetržitého trvání činnosti vesměs § 7 odst. 3 zákona č. 563/1999.

### **A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)**

Nedošlo ke změnám v označování a obsahovém vymezení položek rozvahy.

### **A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)**

1. Oceňování a vykazování majetku provádí účetní jednotka dle zákona a interního předpisu Pravidla pro nakládání s obecním majetkem. O zásobách nebylo účtováno, případy nenastaly. Účetní jednotka nevlastní majetk. podíly aj. dlouhodobé fin. investice.
2. Změny ve způsobu oceňování nenastaly.
3. Účetní odpisy jsou prováděny roční, nastaveny dle ČÚS 708 - vlastní odpisový plán je součástí Pravidel pro nakládání s obecním majetkem.
4. Přepočet výdajů v cizích měnách na Kč není stanoven.
5. U účetní jednotky nejsou zavedeny peněžní fondy.
6. Účetní jednotka časově rozlišuje ročně v případech daných zákonem, vlastním předpisem má upraveno časové rozlišení u nevýznamných položek v případech, kdy je to zákonem umožněno (školení, časopisy apod.).

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo pol.	Název položky	Podr. účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>			16 104 594,90	15 273 130,33
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	6 990,00	6 990,00
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	1 252 559,27	645 890,05
3.	Vyřazené pohledávky	905	40 666,00	31 466,00
4.	Vyřazené závazky	906	-	-
5.	Ostatní majetek	909	14 804 379,63	14 588 784,28
<b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	-	-
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	-	-
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	-	-
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	-	-
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	-	-
<b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	-	-
4.	Dlouhodobé podm. pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	-	-
<b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	-	-
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	-	-
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	-	-
<b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>			-	-
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	-	-
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	-	-
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	-	-
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	-	-
<b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	-	-
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	-	-
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	-	-
<b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>			-	-
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	-	-
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	-	-
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	-	-
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	-	-
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	-	-
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	-	-
7.	Krátkodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	-	-
8.	Dlouhodobé podm. záv. vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	-	-
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	-	-
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	-	-

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	-	-
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	-	-
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	-	-
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	-	-
<b>P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty</b>			-	-
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	-	-
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	-	-
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	-	-
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	-	-
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	16 104 594,90	15 273 130,33

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### **A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)**

---

### **A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)**

---

V účetní jednotce nejsou k rozvahovému dni známy skutečnosti, které nebyly zachyceny v účetní uzávěrce a měly vliv na fin. situac účetní jednotky.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### **B.1. Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)**

Účetní jednotka nemá podmíněné nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí.

### **B.2. Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)**

Účetní jednotka nemá žádné finanční fondy.

### **B.3. Informace podle § 68 odst. 3 zákona (ČÍSLO A TEXT)**

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1. Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	-	-
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	1 202 273,40	1 202 274,00

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### D.1. Počet jedn. věcí a souborů věcí majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Účetní jednotka nemá ve vlastnictví sbírky muzejní a galerijní hodnoty.

### D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)

446 579,00

### D.3. Výše ocenění celk. výměry les. pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m (ČÍSLO)

0,00

### D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

446 579,00

### D.5. Výše ocenění les. pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

6 639 244,00

### D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)

23,55

### D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)

0,00 Ocenění znaleckým posudkem č. 157/2007 a další přizování pozemků později - poslední změna v 6/2017 nákup od fyzické osoby, oceněno znalcem.

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

### E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

### E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

### E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

<i>K položce</i>	<i>Doplnující informace</i>	<i>Částka</i>
------------------	-----------------------------	---------------

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky

Ostatní fondy		
Číslo pol.	Název položky	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
<b>G.I. Počáteční stav fondu</b>		
		-
<b>G.II. Tvorba fondu</b>		
		-
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	-
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	-
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	-
4.	Ostatní tvorba fondu	-
<b>G.III. Čerpání fondu</b>		
		-
<b>G.IV. Konečný stav fondu</b>		
		-

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### G. Doplnující informace k položce "A.II.3 Stavby" výkazu rozvahy

Stavby					
Číslo pol.	Název položky	1	2	3	4
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>G.</b>	<b>Stavby</b>	151 527 070,08	46 078 043,00	105 449 027,08	92 346 982,66
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	6 631 266,00	6 026 441,00	604 825,00	630 530,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	20 477 812,07	6 784 352,00	13 693 460,07	9 201 494,06
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové prostory	8 308 045,00	4 387 432,00	3 920 613,00	4 119 795,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	21 233 367,12	8 862 111,00	12 371 256,12	10 433 427,19
G.5.	Jiné inženýrské sítě	75 669 898,95	17 977 069,00	57 692 829,95	59 647 248,95
G.6.	Ostatní stavby	19 206 680,94	2 040 638,00	17 166 042,94	8 314 487,46

### H. Doplnující informace k položce "A.II.1 Pozemky" výkazu rozvahy

Pozemky					
Číslo pol.	Název položky	1	2	3	4
		BĚŽNÉ OBDOBÍ			MINULÉ OBDOBÍ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
<b>H.</b>	<b>Pozemky</b>	8 549 083,00	-	8 549 083,00	6 845 195,00
H.1.	Stavební pozemky	-	-	-	-
H.2.	Lesní pozemky	1 843 880,00	-	1 843 880,00	1 843 880,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	4 074 172,88	-	4 074 172,88	2 670 956,88
H.4.	Zastavěná plocha	1 839 658,83	-	1 839 658,83	1 538 986,83
H.5.	Ostatní pozemky	791 371,29	-	791 371,29	791 371,29

# Příloha

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

### I. Doplnující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>I.</b>	<b>Náklady z přecenění reálnou hodnotou</b>	-	-
<b>I.1.</b>	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	-	-
<b>I.2.</b>	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	-	-

### J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo pol.	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
<b>J.</b>	<b>Výnosy z přecenění reálnou hodnotou</b>	351 000,00	23 959,00
<b>J.1.</b>	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	351 000,00	23 959,00
<b>J.2.</b>	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	-	-

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel:

# Údaje o poskytnutých garancích

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestaveno k 31.12.2025

IČO: 278394

Název: Obec Velké Svatoňovice

Sídlo: Velké Svatoňovice č.p. 68, 542 35 Velké Svatoňovice

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Papež, ucetni@velkesvatonovice.cz, 499881860

## Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluh. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9	10	11

## Údaje k poskytnutým garancím ostatním

IČO účetní jednotky - věřitele	Název účetní jednotky - věřitele	IČO účetní jednotky - dlužníka	Název účetní jednotky - dlužníka	Datum poskytnutí garance	Hodnota zajištěné pohledávky			Datum plnění ručitelem v daném roce	Výše plnění ručitelem v daném roce			Celková výše plnění ručitelem od poskytnutí garance	Druh dluh. nástr.	Předmět ručení
					celkem	jistina	úrok		celkem	jistina	úrok			
1	2	3	4	5	6	6a	6b	7	8	8a	8b	9	10	11

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel:

# Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

sestaveno k 31.12.2025

IČO: **278394**      Název: **Obec Velké Svatoňovice**  
Sídlo: Velké Svatoňovice č.p. 68, 542 35 Velké Svatoňovice  
Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Papež, ucetni@velkesvatonovice.cz, 499881860

Základní údaje							Ocenění pořizovaného majetku dle smlouvy	Výdaje vynaložené na pořízení majetku				
Projekt	Druh proj.	Datum uzavření smlouvy	Dodavatel		Stavební fáze			t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
			Obchodní firma	IČO	Rok zahájení	Rok ukončení						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Platby za dostupnost											Další platby a plnění zadavatele				
Počátek	Konec	t-4	v tom:	t-3	v tom:	t-2	v tom:	t-4	v tom:	Výdaje na pořízení majetku celkem	t-4	t-3	t-2	t-1	Celkem
			Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku		Výdaje na pořízení majetku								
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky:

Došlo dne:

O skutečnosti:

tel: