

ZÁPIS

z 3. zasedání zastupitelstva obce
ze dne 8. února 2023 s tímto programem:

Program:

1. Rozpočtová opatření
2. Zřízení věcných břemen ČEZ
3. Změna územního plánu č. 3
4. Finanční příspěvky
5. Majetkové záležitosti
6. Různé

Účast: 8 členů – Jiří Bolehovský, Viktor Marek, Ing. Libor Kneifel, Tomáš Prouza, Miroslav Umlauf, Věra Wernerová, Bc. Jakub Kubját, Petr Šafář

Omluveni: 1 člen – Jaroslav Prouza
Zapisovatel: Tomáš Prouza
Ověřovatelé zápisu: Petr Šafář, Miroslav Umlauf
Úprava usnesení: Bc. Jakub Kubját, Ing. Libor Kneifel

Schválení programu:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

V 18:00 zahájil pan starosta Marek 3. zasedání zastupitelstva obce a přivítal všechny přítomné. Byli zvoleni ověřovatelé zápisu a osoby určené k úpravě usnesení. Dále byli přítomní seznámeni s předloženým programem, který následně odhlasovali.

V prvním bodě zasedání starosta seznámil přítomné s RO č. 12/2022, které řeší navýšení daňových příjmů, příjmů z nájmu, služeb a z prodeje stavební parcely. Dále řeší navýšení výdajů na kulturu, veřejné osvětlení a pojištění. V následujících 11 bodech byla odhlasována věcná břemena služebností společnosti ČEZ. Dále byl určen zastupitel pro změnu č. 3 územního plánu, bylo schváleno rozšíření regulace jednotlivých ploch funkčního využití a bylo schváleno pověření pro návrh kompenzace za vymezení zastavěných ploch mimo zastavěné území. Také byly odsouhlaseny 2 žádosti o dotace z rozpočtu obce pro rok 2023 pro Mraveniště, z. s., a TJ Sokol Markoušovice. Dále proběhlo schválení záměru prodeje p. p. č. 405/4 o výměře 9 m² firmě N_SYS s. r. o. za cenu 11.000 Kč. Také byl odsouhlasen odkup spoluvlastnického podílu o velikosti ideální poloviny vzhledem k celku od paní [redacted] za celkovou kupní cenu 20.000,- EUR. Ideální polovinu těchto pozemků již obec vlastní. V posledním bodě byly zastupitelé seznámeni s inventarizační zprávou za rok 2022, která proběhla v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. .

V následující veřejné debatě se hovořilo o údržbě odpočinkových míst a renovaci laviček. Dále byl vznesen dotaz na rozšíření veřejného osvětlení v obecní části „Vejmol“. V následujících letech je plánováno rozšíření VO jak ve Velkých Svatoňovicích, tak i v Markoušovicích. Poslední dotaz byl vznesen na výměnu stolů v sokolovně Markoušovice, které se používají při konání kulturních akcí.

1. Rozpočtová opatření

USNESENÍ č. 1/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2022 v předloženém znění.

2. Zřízení věcných břemen ČEZ

USNESENÍ č. 2/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/VB/2 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 3/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/1 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 4/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/2 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 5/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/3 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 6/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/4 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 7/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/5 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 8/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/6 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s. r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 9/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/9 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.

- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 10/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/13 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 11/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2007965/SIS/15 Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 12/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí č. IE-12-2006709/VB/01a Velké Svatoňovice s firmou ČEZ Distribuce, a.s. zastoupenou na základě plné moci firmou ELEKTRO-COMP spol. s r. o., IČ: 150 32 060, DIČ: CZ150 32 060 v předloženém znění.
- II. u k l á d á
starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

3. Změna územního plánu č. 3

USNESENÍ č. 13/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s t a n o v u j e
že určeným zastupitelem pro pořízení Změny č.3 Územního plánu Velké Svatoňovice bude pan Viktor Marek.

- II. s c h v a l u j e rozšíření regulace jednotlivých ploch funkčního využití v „nepřípustném využití“ uvést mimo jiné následující: Nepřípustné využití: - umístění mobilních domů včetně mobilních domů, které jsou výrobky plnící funkci stavby.
- III. pověřuje pořizovatele a pověřeného zastupitele, aby ve spolupráci se zpracovatelem v rámci navrhované změny č. 3 Územního plánu navrhl kompenzaci za vymezení zastavitelných ploch mimo zastavěné území.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

4. Finanční příspěvky

USNESENÍ č. 14/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e žádost o individuální dotaci na rok 2023 z rozpočtu obce ve výši 30.000 Kč pro Mraveniště z. s., IČ: 03710548 na organizování veřejných událostí v obci Markoušovice.

- II. u k l á d á starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržuje se: 1

USNESENÍ č. 15/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e žádost o individuální dotaci na rok 2023 z rozpočtu obce ve výši 30.000 Kč pro TJ Sokol Markoušovice IČ: 60152508 na provozní účely.

- III. u k l á d á starostovi obce uzavřít tuto smlouvu.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržuje se: 1

5. Majetkové záležitosti

USNESENÍ č. 16/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e záměr prodeje pozemkové parcely čísla p. č. 405/4 o velikosti 9 m² v k.ú. Velké Svatoňovice, vedené na listu vlastnictví č. 10001 firmě N_SYS s. r. o., IČ: 252 54 405 za celkovou cenu 11.000,- Kč.

- II. u k l á d á starostovi obce zveřejnění záměru.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

USNESENÍ č. 17/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. s c h v a l u j e
odkup spoluvlastnického podílu o velikosti ideální $\frac{1}{2}$ vzhledem k celku pozemkové parcely č. 50/1 o velikosti 1.231 m², parcely č. 50/2 o velikosti 1.226 m², parcely č. 53/1 o velikosti 1.222 m² a parcely č. 100 o velikosti 2.456 m² v katastrálním území Markoušovice, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 155 vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj od paní [redacted] a [redacted], za celkovou kupní cenu 20.000,- EUR
- II. u k l á d á
starostovi obce podepsat kupní smlouvu.
Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržuje se: 0

6. Různé

USNESENÍ č. 18/3/2023

Zastupitelstvo obce Velké Svatoňovice

- I. b e r e n a v ě d o m í
inventarizační zprávu za rok 2022 v předloženém znění.

Zapsal: Tomáš Prouza, v.r.

Úprava usnesení: Ing. Libor Kneifel, v.r.

Bc. Jakub Kubját, v.r.

otisk úředního razítka

Ověřovatelé zápisu: Petr Šafář, v.r.

Miroslav Umlauf, v.r.

Viktor Marek, starosta obce, v.r.