

**Zápis z 5. jednání zastupitelstva obce Velké Svatoňovice
které se konalo dne 13. dubna 2011 s tímto programem:**

- 1) Zahájení a zpráva o činnosti od minulého jednání
- 2) Stavební záležitosti
- 3) Hospodaření obce za rok 2010
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Různé

Zapisovatel: Seidelová

Ověřovatelé zápisu: Martinec, Teichman

Úprava usnesení: Ing.Štěpán, Večeř

Účast: 7 členů zastupitelstva dle presenční listiny, 2 omluveni

1) Schůzi zahájil a vedl starosta obce

Zpráva o činnosti od minulého zasedání:

- proběhlo výběrové řízení na dodavatele stavby „Dokončení kanalizace a ČOV Velké Svatoňovice , I.etapa (severní část obce) dne 10.3.2011. Hodnotící komise posoudila celkem 6 nabídek, všichni uchazeči splnili kvalifikační předpoklady. Žádná nabídka nebyla vyřazena. Hlavním hodnotícím kritériem byla cena. Hodnotící komise doporučila zastupitelstvu ke schválení vybraného uchazeče VAKSTAV spol. s r.o., Jablonné nad Orlicí, IČ 45537186 s nejnižší cenovou nabídkou ve výši 14,944 tisíc Kč. Zastupitelstvo schvaluje firmu VAKSTAV spol. s r.o., Jablonné nad Orlicí jako dodavatele stavby "Dokončení kanalizace a ČOV Velké Svatoňovice, I.etapa", starostu pověřuje podpisem smlouvy o dílo.
Hlasování: 7 souhlasí
- Směnná smlouva v Markoušovicích mezi Obcí Velké Svatoňovice a manželi Kleeovými byla vložena do Katastru nemovitostí
- zastupitelstvu byl předložen znalecký posudek na zhodnocení stavebních prací provedených v pronajatých prostorách budovy tělocvičny v Markoušovicích během doby trvání nájemní smlouvy panem Jaroslavem Kárníkem. Posudek zpracoval Ing.Miloš Holman pod č.j. 4778 – 30/11 ze dne 8.3.2011.Podklady byly čerpány ze soupisu prací provedených panem Kárníkem a z projektové dokumentace zpracované panem Kadrmasem v roce 1993. Provedenými pracemi došlo ke zhodnocení objektu čp.110 v Markoušovicích o částku 87.834,-Kč. Tato částka bude odečtena z dluhu pana Jaroslava Kárníka při konečném vyúčtování. Ukončení nájemní smlouvy je dohodnuto k 30.4.2011. Zastupitelstvo souhlasí s cenou znaleckého posudku a s navrženým postupem vyúčtování.
Hlasování: 7 souhlasí
- pronájem tělocvičny od 5/2011 – nabídka pronájmu byla zveřejněna ve zpravodaji.Do konce dubna dáme možnost přihlásit se místním zájemcům.Teprve pokud nebude zájem z řad místních bude zveřejněna nabídka.

- k žádosti obce na příspěvek „ oranžové hřiště ČEZ“, došla odpověď, že naše žádost byla zamítnuta
- bezdrátový rozhlas, náš zájem trvá, do dnešní doby nebyl zatím vyhlášen dotační titul. Žadatelem o tuto dotaci by byl Svazek obcí Jestřebí hory.

2) Stavební záležitosti:

- oprava podlahy v tělocvičně Markoušovice , byl zpracován projekt pro ohlášení stavebních úprav firmou PROJEKTA v.o.s., Trutnov. Opravou podlahy se nezmění dispozice. Bude vybourána stávající podlaha do hloubky 0,550 metru, po založení nových podkladních vrstev s odvětrávanou vzduchovou vrstvou. Vzduchová izolace podlahy bude odvětrána pomocí větracích mřížek nad soklem na straně jihovýchodní a nad střechou přístavby na straně severozápadní. Na nové nosné konstrukci vzduchové izolace bude provedena nášlapná vrstva z dřevěných vlýsků. Dále je navržen vnitřní obklad z dřevotřískových desek do výšky 2 m.

Zastupitelstvo doporučuje poptat 3 stavební firmy – UNISTAV Úpice, MARATONSTAV Úpice a STAVO Pich Batňovice.

Financování této opravy bude plně z rozpočtu obce. O dodavateli stavby rozhodne zastupitelstvo.

Hlasování: 7 souhlasí

- cesta na Kvíčale – společná stavba s Obcí Batňovice. V současné době je vydáno stavební povolení.V nejbližší době bude zahájeno výběrové řízení na dodavatele stavby, tak aby bylo vše připraveno pro podání žádosti o dotaci.
Akce se bude realizovat pouze v případě získání dotace.
Hlasování: 7 souhlasí

- oprava střechy na KK čp.110 ve Velkých Svatoňovicích
1.nabídka je od pana Vondráčka- pokrývačství a zednictví Chvaleč v celkové výši 462.783,-Kč s DPH
2.nabídka je od pana Zdeňka Víta z Libňatova v celkové výši 348,595,-Kč s DPH. Obě nabídky jsou porovnatelné, obě řeší krytinu Elastodek dekor.Financování opravy střechy bude z prostředků obce.Zastupitelstvo schválilo jako dodavatele pana Zdeňka Víta , Libňatov 59.
Hlasování: 7 souhlasí

- oprava mostu „u Šrytrů“ - na místní komunikaci směrem do Fládrů. Projekt zpracoval Ing.Ivan Šír, Projektování dopravních staveb a.s.,Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové. Stávající mostek je v nevyhovujícím stavu. Stávající konstrukce bude zcela odstraněna. Po přezdění kamenných opěr bude provedena nová monolitická železobetonová deska. Horní povrch mostovky bude přímo pojížděný. Kompletní dokumentace pro stavební povolení bude předána do konce dubna. Následně bude zažádáno o stavební povolení a poptávkové řízení. Zastupitelstvo doporučuje poptat firmu REPARE Melichar, LTM Vrchlabí a ještě jednu další firmu.Starostu pověřuje prověřit možnost získání dotace.

Hlasování: 7 souhlasí

3) Hospodaření obce za rok 2010 je písemnou přílohou tohoto zápisu

- příjmy celkem za rok 2010 14.462.087,-, výdaje celkem 12.020.729,-Kč. Stav na BÚ k 1.1.2010 6.338.519,-Kč, stav na účtu k 31.12.2010 8.779.877,-Kč.

4) Majetkové záležitosti

– Vyúčtování skutečných nákladů na vodu pitnou v roce 2010:

Celkové skutečné náklady na výrobu pitné vody v roce 2010 byly 1.464 tisících Kč.
Náklady na vodu vyrobenou 1.055 tisíc Kč.

Stejnou částku používáme pro kalkulaci na letošní rok tj. 1.055 tisíc Kč, předpokládané množství vyčerpané vody 167.000 m3. Cena vody vyrobené: 6,32 Kč

Voda na prodej: předpokládané výdaje 788.000,-Kč, předpokládaný prodej 57.000 m3. Cena vody na prodej je 13,82 Kč. Na stálý plat (dvousložková cena vody) zůstává částka 210,-Kč/rok a cena vodného pak je 12,07 Kč/m3.

Náklady na čištění odpadních vod na obě čistírny 117.355,-Kč, vyčištěno 8.000m3, náklad na vyčištění 1 m3 je 14,66 Kč. Vzhledem k tomu, že kapacita využití horní čistírny u kina je zatím na 50 %, zastupitelstvo schválilo snížený poplatek ve výši 8,-Kč/m3.

Zastupitelstvo schválilo ceny takto: voda předávaná 6,32 Kč/m3

vodné 12,-Kč/m3

stočné 8,-Kč/m3

stálý plat 210,-Kč/rok

Hlasování: 7 souhlasí

5) Různé

- Bylo jednáno ohledně změny vlastníka komunikace Bremst. V současné době je vlastníkem ZD Velké Svatoňovice, to má požadavek směnu pozemků. Záměr obce je připravit dokumentaci na vybudování cyklostezky a získat na to finanční prostředky z dotačního titulu. Obec připraví seznam zemědělských pozemků ve vlastnictví obce, které by nabídla náhradou za tuto komunikace (ta má 1,6 ha) .Potom se zastupitelstvo k celé záležitosti znovu vyjádří. Zastupitelstvo ukládá připravit seznam vhodných pozemků na výměnu.

Hlasování: 7 souhlasí

- žádost o příspěvek na činnost Občanského sdružení „ Malý princ“, Agentura pro péči o zdravotně postižené ve stacionáři v Úpici. Vzhledem k tomu, že jsme již poskytli finanční příspěvek na osobního asistenta, stejné osobě, tento příspěvek nebyl schválen.

Zapsala: Seidelová