

U S N E S E N Í
z 6. jednání zastupitelstva obce ze dne 25.5. 2011

1. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s předáním nebytových prostorů v tělocvičně v Markoušovicích dne 13.5. 2011 s panem Kárníkem a schvaluje konečné vyúčtování.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje vhodného zájemce o pronájem nebytových prostorů v tělocvičně v Markoušovicích paní Lenku Kašparovou a schvaluje uzavření nájemního vztahu s účinností od 1.7. 2011.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 a 2
4. Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele zakázky „Oprava podlahy tělocvičny v Markoušovicích“, byly poptány 4 firmy, vybrána byla firma STAVO-P
5. Zastupitelstvo obce schvaluje tříčlennou hodnotící komisi pro výběrové řízení na zhotovitele akce „Oprava cesty na Kvíčalu“ ve složení: 1x zástupce z obce Batňovice – starostka obce Pátková V., 2x zástupce z obce Velké Svatoňovice – Posdiena R., Seidelová J.
6. Zastupitelstvo obce projednalo odkoupení pozemku č. 1018/3 v k.ú. Velké Svatoňovice o výměře 253 m² – místní komunikace od Valešové D.
7. Zastupitelstvo obce projednalo ukončení nájemního vztahu s panem Ducháčem na Restauraci Klub ve Velkých Svatoňovicích za podmínek daných platnou nájemní smlouvou. V době výpovědní lhůty bude na zkušební dobu sepsán nájemní vztah s p. Výrostkem. V případě, že p. Ducháč nebo p. Výrostko nebude schopen smlouvu dodržet, bude nová nájemní smlouva neprodleně uzavřena s p. Wintrem.
8. Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek 2000,- Kč na BABYBOX v Trutnově

Zapsal: Ing. Štěpán Zdeněk

Večeř Petr

**Zápis z 6. jednání zastupitelstva obce Velké Svatoňovice,
které se konalo 25. května 2011 s tímto programem:**

- 1) Zpráva o činnosti od minulého zasedání
- 2) Rozpočtová opatření
- 3) Stavební záležitosti
- 4) Majetkové záležitosti
- 5) Různé

Zapisovatel: Seidelová

Ověřovatelé zápisu: Martinec, Vlček

Úprava usnesení: Ing. Štěpán, Večeř

Účast: 8 členů zastupitelstva, omluven Ing. Kult (dovolená)

1a) Ukončení nájemního vztahu s panem Jaroslavem Kárníkem – pronájem tělocvičny Markoušovice byl ukončen ke dni 13. května 2011. Veškeré pronajaté prostory byly převzaty bez zjevných závad. K tomuto dni byly odečteny stavy elektroměru a vodoměru a provedeno vyúčtování. Veškeré dluhy, které k tomuto dni byly na nájemném a na vyúčtování energií 2010 byly uhrazeny. Jediným nedoplatkem je vyúčtování elektřiny k 13.5.2011. Na tuto fakturu byl zpracován splátkový kalendář a bude uhrazena do konce letošního roku.

Novým nájemcem prostor v tělocvičně byla zastupitelstvem vybrána Lenka Kašparová (Tomáš Kašpar), která veškeré prostory dne 13.5.2011 do pronájmu převzala. Vzhledem k potřebným úpravám, bude nájemní smlouva uzavřena od 1.7.2011 – výše nájemného za pronajaté prostory ve výši 2.500,-Kč, elektřina a voda dle odečtů v plné výši.

Požadavek zastupitelstva - tělocvična bude tělocvičnou, ubytovna bude ubytovnou, restaurace restaurací.

Hlasování: 8 souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy

1b) Oprava střechy KK, byla sepsána smlouva o dílo, předpokládané zahájení 8/2011

1c) Prodloužení kanalizace trasa „B“, žádost o stavební povolení byla přerušena.

Stavební úřad Trutnov opětovně požádal o souhlas spolumajitelku pozemku ing. Bubnovou, ta se znovu v daném termínu neozvala. Nyní by již mělo být vydáno stavební povolení.

1d) Most u Šrytrů – byla podána žádost o stavební povolení u MěÚ v Trutnově, projektová dokumentace je zpracována a připravena pro poptávkové řízení. Oslovena bude firma LTM Vrchlabí, REPARE a AQA VIT Trutnov. Dodavatel bude vybrán na příštím jednání zastupitelstva.

1e) Bezdrátový rozhlas – dotační titul byl vyhlášen v polovině měsíce dubna. Žádost o dotaci bude podávat Svazek obcí Jestřebí hory pro celkem 6 obcí – Velké Svatoňovice, Malé Svatoňovice, Jívka, Radvanice, Batňovice a Suchovršice.

2) Rozpočtové opatření

Bylo předloženo ke schválení rozpočtové opatření č.1 – oprava plánované dotace na provoz (původně bylo v tisících korunách) – změna o 210,-Kč

opatření č.2 – příjem dotace na sčítání LDB ve výši 6.460,-Kč, a příjem dotace pro ZŠ ve výši 200.920,- a 35.460,-, celkem ve výši 242.840,-Kč.

Obě rozpočtová opatření byla schválena.

Hlasování: 8 pro

3) Stavební záležitosti

- výběr dodavatele na výměnu podlahy v tělocvičně Markoušovic e

Poptávka byla provedena u 4 firem, byly doručeny 4 cenové nabídky.

1)MARATONSTAV Úpice	cenová nabídka	1.133.678,- Kč
2)ŠKOP Trutnov	„	1.447.850,- Kč
3)UNISTAV Úpice	„	1.311.392,- Kč
4)STAVO Pich Batňovice	„	998.760,- Kč

Vybrána byla firma s nejnižší cenovou nabídkou a to je STAVO Pich Batňovice. Zastupitelstvo schválilo tuto firmu a pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení 7/2011.

Hlasování: 8 souhlas

- Informace o postupu prací zahájení stavby „Kanalizace I.etapa“ severní část obce. Proběhlo jednání mezi Obcí, VIS Hradec Králové a VAKSTAV Jablonné nad Orlicí o předání staveniště. Zahájení bylo dohodnuto až po obdržení Rozhodnutí o dotaci z Ministerstva ŽP.
- Informace o možnostech získání dotace na II. stavbu kanalizace – možnost získat dotaci na rekonstrukci ČOV se nepodařila, zatím je možnost vystavět další ČOV (tak jak bylo původně plánováno na Podháji), nebo přišel VIS znovu s možností napojení na ČOV v Upici. Zastupitelstvo se přiklání k původně plánované verzi, tj. výstavba ČOV. Tato stavba se připravuje, ale zatím se nepočítá s realizací vzhledem k finančním možnostem obce. S napojením na ČOV Úpice zastupitelstvo nesouhlasí.
Hlasování: 8 pro zachování původního záměru
- Komunikace na Kvíčalu – výběrové řízení
- Schválena komise ve složení: Posdiena,Pátková, Seidelová
- Osloveny budou firmy: Strabag, REPARE, M Silnice
- Stavba se bude realizovat v případě zajištění dotace.

4)Majetkové záležitosti

Nabízí se možnost odkoupení místní komunikace v horní části obce číslo parcely 1018/3 v k.ú. Velké Svatoňovice od paní Valešové. Zastupitelstvo souhlasí s vykoupením za cenu 20,-Kč/m2. Zároveň pověřuje starostu jednáním o možnosti odkoupení pozemku od Mirka Umlaufa a Jitky Těžké – odkoupit za stejných podmínek.

Hlasování: 8 souhlasí

Pronájem restaurace KLUB ve Velkých Svatoňovicích čp.110, stávající nájemce chce skončit dohodou ke dni 31.5.2011. O pronájem mají zájem 2 další zájemci

- Ladislav Výrostko s manželkou, z Trutnova, oba splňují kvalifikační předpoklady

- Winter Richard ze Rtyně – 5 let podnikání v oboru
První žadatel by pracoval společně s manželkou, druhý žadatel má restauraci ve Rtyni v Podkrkonoší a sem by si dal zaměstnance.
Zastupitelstvo schválilo ukončit nájemní vztah s panem Ducháčem dle podmínek uvedených v nájemní smlouvě, přiklání se k manželské dvojici.
Pan Výrostko bude ve zkušební lhůtě pracovat pod panem Ducháčem. V případě, že se toto neosvědčí, bude osloven pan Winter.
Hlasování: 8 pro toto řešení

Při změně nájemníka je třeba vyřešit zakoupení nového plynového kotle do restaurace a jeho umístění mimo prostory kuchyně. Výměnu kotle zastupitelstvo schválilo.

- 5) Žádost o změnu ÚP v Markoušovicích – žadatel Vladimír Šorm(původní majitel pozemku Reality Krkonoše). Pozemek je mimo zastavitelné území, zastupitelstvo se změnou nesouhlasí.

Hlasování: 8 nesouhlasí se změnou ÚP

- žádost o finanční příspěvek na BABYBOX v Trutnově u Bílkova sanatoria. Předpokládané otevření 1.června 2011. Zastupitelstvo schválilo příspěvek ve výši 2.000,- (slovy dva tisíce korun).
Hlasování: 8 pro
- informace z provedené povodňové prohlídky, která proběhla dne 24.5.2011. Z prohlídky bude proveden samostatný zápis a těm, kterých se týká odstranění závad bude odeslána písemně výzva.
- provoz dětského hřiště u ZŠ bude nadále zajišťovat občanské sdružení KaMaRát, obec nebude toto zařízení provozovat
- informace o případném vypínání elektřiny dávat na vědomí provozovněm v obci (např. kadeřnictví Sedláčková)

Zapsala: Seidelová

Příští jednání zastupitelstva 29.6.2011