

U S N E S E N Í
ze 7. jednání zastupitelstva obce ze dne 29.6. 2011

1. Zastupitelstvo obce projednalo zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2010, schvaluje hospodaření obce s výhradami a přijímá opatření k nápravě méně závažných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě
2. Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet hospodaření za rok 2010
3. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.3
4. Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele zakázky „Oprava mostu na MK přes Markoušovický potok – u Šrytrů“, byly poptány 3 firmy, vybrána byla firma LTM Vrchlábí s.r.o.
5. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o stavební činnosti od minulého zasedání
6. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemek st. parc. č.135, výměra 11 m², v k.ú. Starý Sedloňov (autobusová zastávka) a s úhradou nájemného dle smlouvy
7. Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nové nájemní smlouvy na vodní nádrž Podháj s Českým rybářským svazem ZO Úpice a smlouvy o dílo na zajištění provozu na vodní nádrži Aman s p.Amanem a p.Cabalkou
8. Zastupitelstvo obce pověřuje finanční a kontrolní výbor provedením kontroly dle náplně práce jednotlivých výborů

Zapsal: Ing. Štěpán Zdeněk v.r.

VIček Aleš v.r.

**Zápis ze 7. jednání zastupitelstva obce Velké Svatoňovice,
které se konalo 29. června 2011 s tímto programem:**

1. Zpráva o činnosti od minulého zasedání
2. Závěrečný účet hospodaření a audit za rok 2010
3. Rozpočtová opatření
4. Stavební záležitosti
5. Různé

Zapisovatel: Kuldová

Ověřovatelé zápisu: Martinec, Teichman

Úprava usnesení: Ing.Štěpán, Vlček

Účast: 6 členů zastupitelstva, omluven Ing. Kult (služebně mimo obec), Večeř (služebně mimo obec), Seidelová (mimo obec)

1. Zpráva o činnosti od minulého zasedání

a) Vzhledem k potřebným úpravám (hlavně v restauraci) byla uzavřena nájemní smlouva na pronájem tělocvičny, restaurace a ubytovny v Markoušovicích od 1.7 2011 s paní Kašparovou. Po dobu oprav podlahy v tělocvičně (1.7. – 31.8. 2011) bude poníženo celkové nájemné o 1000,-Kč (nájemné tedy činí 1500,-Kč/měsíc).

Zastupitelstvo obce souhlasí se snížením nájemného za pronájem budovy tělocvičny o 1000,- Kč

Hlasování: **6 pro**

b) Po předání prostorů tělocvičny, restaurace a ubytovny dne 13.5. 2011 paní Kašparové zůstal po vzájemné dohodě na ubytovně ubytován pan Kárník s dcerou a rodinou. Nebyla vyřešena úhrada a cena za ubytování v období 14.5.- 30.6.2011 (od 1.7. 2011 nájemní smlouva s paní Kašparovou). Částku 1500,- Kč za dané období uhradí pan Kárník 15.7. 2011.

Zastupitelstvo obce souhlasí s cenou 1500,- za ubytování pro p. Kárníka za období 14.5. - 30.6.2011

Hlasování: **6 pro**

c) Nájemní vztah na pronájem restaurace Klub ve Velkých Svatoňovicích s paní Výrostkovou byl vyřešen dle usnesení z minulého jednání zastupitelstva (na zkušební dobu) smlouvou o smlouvě budoucí na pronájem od 1.6. 2011

d) Možnost odkoupení místní komunikace v horní části obce v k.ú. Velké Svatoňovice číslo parcely 1018/3 od paní Valešové, p.č. 2164 od paní Těžké, p.č. 2165 od Umlauf M. a Umlaufová D. je v jednání.

e) Většina závad protipovodňové prohlídky toku Markoušovický potok ze dne 24.5. 2011 bylo po písemné výzvě odstraněna nebo je dále řešena. V úseku Velké Svatoňovice - od železničního viaduktu po regulaci toku , od čp. 41 za čp. 161, bude zanesené koryto potoka sedimentem a naplaveninami vytěženo. Odstranění sedimentu a naplavenin zajišťuje správce toku Lesy ČR.

f) 6.6. 2011 bylo vydáno stavební povolení na „Prodloužení stoky B kanalizace Velké Svatoňovice“. Jedná se o prodloužení stávající kanalizace o 56 m stoky v horní části obce.

2. Závěrečný účet hospodaření a audit za rok 2010

- audit hospodaření obce za rok 2010 je přílohou zápisu, před projednáním byl řádně zveřejněn na úřední desce. Při přezkoumání nebyly zjištěny závažné chyby v hospodaření obce, byly zjištěny méně závažné chyby a nedostatky. Zastupitelstvo bylo seznámeno se zprávou o hospodaření, schvaluje opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě.

Zastupitelstvo obce souhlasí s přijatými opatřeními k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o přezkoumání hospodaření obce

Hlasování: **6 pro**

- závěrečný účet hospodaření obce za rok 2010 je přílohou zápisu, před projednáním byl řádně zveřejněn na úřední desce.

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet hospodaření obce

Hlasování: **6 pro**

3. Rozpočtová opatření

Bylo navrženo ke schválení rozpočtové opatření č.3 a to z důvodu vyčlenění nižších prostředků na opravy (budou použity prostředky z rezervy) a přijetí neplánovaných prostředků z Úřadu práce na VPP.

- oprava střechy na KK ve Velkých Svatoňovicích + 250 000,-
- oprava podlahy tělocvičny v Markoušovicích + 500 000,-
- fin. prostředky z ÚP + 13 400,-

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č.3

Hlasování: **6 pro**

4. Stavební záležitosti

Oprava tělocvičny v Markoušovicích

- byla uzavřena smlouva o dílo, dle které by mělo být dílo předáno do 31.8. 2011, práce byly již v současné době zahájeny. Byla odtěžena 40 cm vrstva navážky a uložen podkladový beton, v příštím týdnu bude již položena technologie určená k odvětrání podlahy
- výběr zhotovitele na „Opravu mostu u Šrytrů přes Markoušovický potok“:

Byly poptány 3 firmy, které dodaly své cenové nabídky

1. M-SILNICE, a.s. Nový Bydžov 710.802,20 Kč včetně DPH
2. LTM Vrchlabí, s.r.o. 438.833,- Kč včetně DPH

3. REPARE Trutnov, s.r.o.

429.564,- Kč včetně DPH

Vybrána byla firma LTM Vrchlabí s.r.o., poněvadž jako jediná nabídla zrealizovat dílo v krátkém termínu, zároveň nabídla příznivou cenu a záruční dobu. Zastupitelstvo schválilo tuto firmu a pověřuje starostu podepsáním smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení 8/2011.

Hlasování: **6 pro**

- zahájení plánované letošní akce - výstavba kanalizace ve středu obce závisí již pouze na rozhodnutí z Ministerstva životního prostředí o přidělení finančních prostředků (snad během 14 dnů)
- 30.6. 2011 proběhne výběrové řízení na zhotovitele zakázky „Oprava cesty na Kvíčalu“, byly osloveny firmy REPARE Trutnov, s.r.o., M-SILNICE, a.s. Nový Bydžov a STRABAG, a.s. Hradec Králové

5. Různé

- po zrušení Vodohospodářské správy je novým správcem toku „Markoušovický potok“ Lesy ČR, který nařídil obci provádění měsíční kontroly na vodních nádržích Podháj a Aman, tzv. technickobezpečnostní dohled. Z tohoto důvodu je nutné změnit nájemní smlouvu s Českým rybářským svazem ZO Úpice, který má od obce v pronájmu vodní nádrž Podháj a zajišťuje provoz a běžnou údržbu. Do smlouvy je nutné svazu nově uložit povinnost provádět TBD. Na vodní nádrži Aman provoz a běžnou údržbu doposud zajišťoval p. Aman a p. Cabalka. S oběma bude uzavřena smlouva o dílo, kde jim bude uložena též povinnost provádět TBD.

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy na pronájem vodní nádrže Podháj s Českým rybářským svazem ZO Úpice a nové smlouvy o dílo na zajištění provozu na vodní nádrži Aman s p.Amanem a p. Cabalkou.

Hlasování: **6 pro**

- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídl obci uzavření nájemní smlouvy na pozemek st. parc. č.135, výměra 11 m², v k.ú. Starý Sedloňov (autobusová zastávka). V minulosti obec projevila zájem o odkoupení daného pozemku, musí být nejdříve uzavřena nájemní smlouva, finanční vyrovnání nájmu za období od roku 1991 a až poté bude možnost pozemek odkoupit.

Zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových na pozemek st. parc. č.135, výměra 11 m², v k.ú. Starý Sedloňov (autobusová zastávka) a s úhradou nájemného dle smlouvy.

Hlasování: **6 pro**

- informace o ukončení pracovního vztahu se zaměstnancem obce p. Nývlttem K. (odchod do důchodu), nabídka na obsazení volného místa s podmínkami bude včas zveřejněna
- zastupitelstvo obce pověřilo finanční a kontrolní výbor provedením kontroly dle náplně práce jednotlivých výborů

Zapsala: Kuldová