

U S N E S E N Í

z 15. jednání zastupitelstva obce ze dne 29.8. 2012

1. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého jednání zastupitelstva
2. Zastupitelstvo obce schvaluje opravy povrchů komunikací v nezbytném rozsahu po přívalových deštích 3. a 6.7. 2012 ve výši 30.782,- Kč.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje výspravy komunikací penetračním nástřikem PATCHMATIC ve výši 86.940,- Kč
4. Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny stavební akce „Oprava soc. zařízení v MŠ“ z důvodu víceprací ve výši 13.044,- Kč
5. Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu provedených víceprací při výstavbě kanalizační stoky C2 (od ZŠ k ČOV) firmou MATEX ve výši 88.372,- Kč včetně DPH.
6. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2
7. Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o hospodaření obce k 31.7. 2012
8. Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek kontroly finančního a kontrolního výboru, nebyly zjištěny žádné nedostatky
9. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 256/2 o výměře 55 m² v k.ú. Velké Svatoňovice obci Batňovice za cenu obvyklou – 40,- Kč / m² a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovitosti a vkladem do katastru
10. Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti na odkoupení pozemku p.č. 735 a 745/7 v k.ú. Markoušovice za cenu danou Pozemkovým fondem ČR
11. Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek pro sdružení KAMaRÁT Velké Svatoňovice ve výši 4.500,- Kč.
12. Zastupitelstvo obce neschvaluje zpracování podkladů pro podání žádosti na připravovanou výzvu OPŽP na zateplení budov – MŠ, ZŠ a Obecní úřad firmou Europoint s.r.o.
13. Zastupitelstvo obce neschvaluje zadání, zpracování podkladů a podání žádosti z Programu rozvoje venkova dotační kanceláři Ing. Ruprich – poskytnutí dotace na zakoupení komunální techniky.
14. Zastupitelstvo obce schvaluje opravu podlahy jeviště Kulturního klubu, cena bude navýšena o 167.500,- Kč.
15. Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem restaurace KK novému nájemci p. Kleprlíkovi.

Zapsal: Ing. Štěpán Zdeněk v.r.

Bc.Vlček Aleš v.r.

Posdiena Radek, starosta

Zápis

z 15. jednání zastupitelstva obce Velké Svatoňovice ze dne 29.srpna 2012 s tímto programem:

1. **Zpráva o činnosti a stavební akce**
2. **Rozpočtové opatření**
3. **Hospodaření obce k 31.7. 2012**
4. **Závěr kontroly finančního a kontrolního výboru**
5. **Majetkové záležitosti**
6. **Různé**

Účast: 7 členů zastupitelstva dle presenční listiny, omluven: Ing. Kult L., Teichman J.

Schválení programu:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Zapisovatel: Seidelová J.

Ověřovatelé zápisu: Martinec P., Večeř P.

Úprava usnesení: Ing. Štěpán Z., Bc. Vlček A.

1. Zpráva o činnosti a stavební akce

a) Opravy komunikací

- po přívalových deštích 3. a 6.7. bylo nutné opravit nejpostiženější komunikace na Kvíčalu a od Končin ke Starému Sedloňovu. Nezbytné opravy prováděla firma REPARE s.r.o. nákladem 30.782,- Kč.

Usn. č.2:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravy povrchů komunikací v nezbytném rozsahu po přívalových deštích 3. a 6.7. 2012 ve výši 30.782,- Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- technologií Patchmatik (nástřík s posypem šterkovou drtí) byly opraveny narušené povrchy komunikací ve Velkých Svatoňovicích od Podháje k tělocvičně, k DPS a na Valech. Práce prováděla firma REPARE s.r.o. nákladem 86.940,- Kč.

Usn. č.3:

Zastupitelstvo obce schvaluje výspravy komunikací penetračním nástřikem PATCHMATIC ve výši 86.940,- Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- v Markoušovicích byla opraven povrch komunikace pod Kravínem. Na novou vrstvu frézované asfaltové drtě byl proveden nástřík a posyp šterkovou drtí. Práce prováděla firma REPARE s.r.o., cena oproti již schválené rozpočtové ceně byla ponížena o 24.500,- Kč.

- v příštím týdnů budou asfaltovány vybrané úseky komunikací – k Vejmolu a u čp. 1 v Markoušovicích, tento týden jsou připravovány podklady. Práce na odstavné ploše u kostela v Markoušovicích jsou plánovány na konec září

b) Oprava sociálního zařízení Mateřské školy

- oprava v MŠ byla již ukončena, vznikly vícepráce ve výši 13.044,- Kč

Usn. č.4:

Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny stavební akce „Oprava soc. zařízení v MŠ“ z důvodu víceprací ve výši 13.044,- Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Výstavba kanalizace střed obce

- momentálně probíhá propojování protlaků s jednotlivými šachticemi, následně budou budovány čerpací stanice za OÚ a KK. Úsek od ZŠ k ČOV je již ukončen včetně asfaltového povrchu, během stavby vznikly vícepráce z podnětu obce - úprava podloží a uložení živičných povrchů u ZŠ mimo výkop kanalizace, montáž revizní šachtice k pozemku p.č. 107/2 včetně zemních prací, osazení betonového žlabu u budovy ZŠ.

Usn. č.5:

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu provedených víceprací při výstavbě kanalizační stoky C2 (od ZŠ k ČOV) firmou MATEX ve výši 88.372,- Kč včetně DPH.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Oprava stropu a zateplení podlahy na jevišti KK

- původní strop byl odstraněn, nová dřevěná konstrukce s kovovými nosnými prvky pro montáž sádkartonových desek je již zateplená, připravená na montáž sádkartonových desek, souběžně se provádí nová elektroinstalace k osvětlení. Při rekonstrukci se zjistil špatný stav i podlahy na jevišti, je nutné podlahu vyměnit. Firmou provádějící opravu je zpracován návrh na opravu podlahy ve 2 variantách

1. dřevěná konstrukce včetně zateplení – 136.300,- Kč
2. pevná železobetonová konstrukce včetně zateplení 167.500,- Kč

Usn. č.14:

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu podlahy jeviště Kulturního klubu, cena bude navýšena o 167.500,- Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Likvidace požární nádrže

- 16.8. započaly práce na odstranění požární nádrže, z lomového kamene bude vyžděno nové koryto, na zavážení bude použita přebytečná zemina z kanalizace

d) Dopravní značení

- v úsecích místních komunikací od Podháje k tělocvičně, od ZŠ k bývalému kinu a bytovkám bylo osazeno schválené dopravní značení

e) Oprava střechy nad vrtem

- původní nevyhovující pultová střecha nad objektem vrtu u čerpací stanice byla odstraněna a nahrazena novou sedlovou střechou

f) Přístřešek pro techniku

- 30.8. budou zahájeny stavební práce na přístřešku pro techniku u OÚ, stavba bude celodřevěná

Usn. č.1:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého jednání zastupitelstva

2. Rozpočtové opatření

Bylo navrženo ke schválení rozpočtové opatření č.2 viz. příloha

Usn. č. 6:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Hospodaření obce k 31.7. 2012

Zastupitelstvu obce byla přednesena zpráva o hospodaření, která je písemnou přílohou, stav příjmů a výdajů k 31.7. 2012:

- příjmy	9.466.061,43 Kč
- výdaje	7.943.616,27 Kč
- saldo příjmů a výdajů	1.522.445,16 Kč

- stav účtu k 1.1. 2012 9.723.496,70 Kč
- stav účtu k 31.7.2012 11.245.941,86 Kč

Usn. č. 7:

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o hospodaření obce k 31.7. 2012

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Závěr kontroly finančního a kontrolního výboru

- 20.8. 2012 byla členy finančního výboru provedena kontrola hospodaření příspěvkové organizace Základní škola a Mateřská škola Velké Svatoňovice za období od 1.7. 2011 – 31.7. 2012. Kontrolovány byly účetní příjmové a výdajové doklady, výdaje k rozpočtu obce a stav pokladny. Při kontrole nebyly zjištěny žádné nedostatky.

- 9.8. 2012 proběhla kontrola kontrolního výboru. Předmětem kontroly byla kontrola usnesení a zápisů z jednání zastupitelstva obce v roce 2012, pronájmy nebytových prostorů a kontrola nápravných opatření zjištěných kontrolním výborem v roce 2011. Nebyly zjištěny žádné nedostatky, závady z roku 2011 byly odstraněny.

Usn. č. 8:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek kontroly finančního a kontrolního výboru, nebyly zjištěny žádné nedostatky

5. Majetkové záležitosti

a) Pozemek u ČS na Kvíčalu

- ke schválenému bezúplatnému převodu ČS na Kvíčalu je nezbytné, aby nový vlastník - obec Batňovice měl zajištěn přístup. Pozemek kolem ČS p.č. 256/2 o výměře 55 m2 je naší obce, z toho důvodu bude tento pozemek prodán obci Batňovice za obvyklou cenu 40,- Kč

Usn. č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 256/2 o výměře 55 m2 v k.ú Velké Svatoňovice obci Batňovice za cenu obvyklou – 40,- Kč / m2 a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy o převodu vlastnictví nemovitosti a vkladem do katastru

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Nabídka pozemků Pozemkového fondu ČR

- mezi nabízenými pozemky v k.ú. Markoušovice jsou i dva pozemky o které obec má zájem. Jedná se o přístupovou komunikaci k obecnímu lesu p.č. 745/7 a pozemek, který je obklopen obecním lesem p.č. 735.

Usn. č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti na odkoupení pozemku p.č. 735 a 745/7 v k.ú. Markoušovice za cenu danou Pozemkovým fondem ČR

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- u žádosti o bezúplatný převod komunikace ke kostelu v Markoušovicích musí obec uhradit náklady na rozdělení pozemků GP

c) Žádost o finanční příspěvek

- občanské sdružení KAMaRÁT podalo žádost o příspěvek ve výši 4.500,- Kč na akce, které v obci pořádalo a které ještě bude v tomto roce pořádat.

Usn. č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek pro sdružení KAMaRÁT Velké Svatoňovice ve výši 4.500,-Kč.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Pronájem Restaurace KK

- současný nájemce p. Winter má smlouvu uzavřenu do konce srpna, nabídka byla zveřejněna, do výběru se přihlásil p. Winter a p. Kleprlík.

Usn. č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem restaurace KK novému nájemci p. Kleprlíkovi.

Hlasování:

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 3

6. Různé**a) Žádosti o dotace**

- na připravované dotační výzvy z prioritní osy 3 – OPŽP a pokračování programu Zelená úsporám byla firmou Europoint zdarma zpracována studie na výměnu oken a zateplení fasády na objekty MŠ, ZŠ a OÚ. K podání žádosti je nutné nechat vypracovat energetický audit a projektovou dokumentaci, firma Europoint nabízí i vypracování a podání žádosti. Prozatím s firmou obec smlouvu neuzavře, p. Štěpán byl pověřen k zajištění nabídky jiné firmy, která zprostředkuje podobné služby.

Usn. č. 12

Zastupitelstvo obce neschvaluje zpracování podkladů pro podání žádosti na připravovanou výzvu OPŽP na zateplení budov – MŠ, ZŠ a Obecní úřad firmou Europoint s.r.o.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

- z Programu rozvoje venkova, opatření investice do lesů je možné pro vlastníky lesů získat dotaci na komunální techniku. Je možné využít nabídky dotační kanceláře Ing. Ruprich na zpracování podkladů včetně podání a administraci celé dotace. Obec osloví firmy k podání cenových nabídek na zakoupení komunální techniky (štěpkovačka, zametač, vyžínací rameno) a techniku zakoupí v příštím roce z vlastních prostředků.

Usn. č. 13

Zastupitelstvo obce neschvaluje zadání, zpracování podkladů a podání žádosti z Programu rozvoje venkova dotační kanceláři Ing. Ruprich – poskytnutí dotace na zakoupení komunální techniky.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Žádost o vybudování dětského hřiště

- občanské sdružení KAMaRÁT podalo žádost o vybudování nového hřiště u ZŠ. Stávající hřiště je již ve špatném technickém stavu. Sestavy a herní prvky byly vybudovány svépomocí a za finanční podpory sponzorů a ani nespĺňují normy pro provoz obdobných zařízení. Výstavba nového hřiště bude zahrnuta do plánu na rok 2013.

c) Výběrové řízení na svoz komunálního odpadu

- po vypovězení smlouvy firmě Marius Pedersen a.s. nelze bez výběrového řízení uzavřít smlouvu se Skládkou pod haldou s.r.o. Rtně v Podkrkonoší, je nutné vypsát výběrové řízení, starosta byl pověřen zajištěním firmy, která VŘ pro obec provede.

d) Informace o rušení České pošty

- dočasné uzavírání poboček ČP v okolních obcích dle posledních informací v naší obci nehrozí, není však jistota jaká bude situace v příštím roce. V měsíci září proběhne jednání s vedením ČP o dalším postupu.

Zapsala: Seidelová J.

Ověřili: Martinec P.

Večeř P.

Posdiena Radek, starosta