

USNESENÍ

z 21. jednání zastupitelstva obce ze dne 19.6. 2013

1. Zastupitelstvo obce schvaluje výběr firmy ASANGEO a.s., která zpracuje a administruje žádost na získání finanční dotace ze SZIF na akci „Vybudování lesní komunikace – 1. etapa“.
2. Zastupitelstvo obce schvaluje stavební záměr s názvem "Výstavba a oprava chodníku v obci Velké Svatoňovice - podél sil. III/3013" dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové. K dotčení pozemku ve vlastnictví Královéhradeckého kraje p.č. 2158/2 v k.ú. Velké Svatoňovice bude pro provedení stavby uzavřena smlouva o výpůjčce s podmínkou následného majetkoprávního vypořádání po dokončení stavby.
3. Zastupitelstvo obce schvaluje stavební záměr s názvem "Výstavba a oprava chodníku v obci Velké Svatoňovice - podél sil. III/3013" dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové. K dotčení pozemku ve vlastnictví Královéhradeckého kraje p.č. 2019 v k.ú. Velké Svatoňovice bude pro provedení stavby uzavřena smlouva o právu provést stavbu s podmínkou následného majetkoprávního vypořádání po dokončení stavby.
4. Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu poměrného příspěvku ve výši 34.284,- Kč na úhradu faktur za realizaci veřejné zakázky na akci „Protipovodňová opatření pro obec Mikroregionu Jestřebí hory“.
5. Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého jednání zastupitelstva
6. Zastupitelstvo obce projednalo zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012, schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce Velké Svatoňovice za rok 2012 bez výhrad. K nápravě méně závažných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě přijímá opatření, která jsou uvedena v příloze.
7. Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Velké Svatoňovice sestavenou ke dni 31.12. 2012.
8. Zastupitelstvo obce schvaluje přepracovaný návrh situace na „Dokončení kanalizace a ČOV – 2. etapa“
9. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vlastnického práva u pozemku p.č. 779/1v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.
10. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – převod pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Evidence nemovitosti (EN) č. 1110/8 v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.
11. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – převod pozemku p.č. 1764/1 v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

12. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej 1/20 pozemku p.č.2047/2 v k.ú. Velké Svatoňovice o celkové výměře 6253 m2 ZD Velké Svatoňovice za cenu 40,- Kč / m2 a pověřuje starostu uzavřením smlouvy a vkladem do katastru.
13. Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č.1762/29 v k.ú. Velké Svatoňovice o výměře 90 m2 paní Teichmannové Květoslavě za cenu 40,- Kč / m2 a pověřuje starostu uzavřením smlouvy a vkladem do katastru.
14. Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku p.č.1958/3 o výměře 489 m2, pozemku p.č.1980/1 o výměře 165 m2, pozemku p.č.1980/2 o výměře 15 m2 vše v k.ú Velké Svatoňovice p. Vyhlídovi Stanislavovi. Pozemky budou využity ke směně při urovnání majetkových poměrů v lokalitě.
15. Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p.č. 403/2 v k.ú. Velké Svatoňovice o výměře 520 m2 od paní Kunové Jany za cenu 40,- Kč/m2 a pověřuje starostu uzavřením smlouvy a vkladem do katastru.
16. Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- pro TJ Sokol Markoušovice na uspořádání nultého ročníku Dřevorubeckých závodů amatérů dne 20.7.2013
17. Zastupitelstvo schvaluje jmenování nového velitele výjezdové jednotky požární ochrany obce p. Pavla Krtičku.
18. Zastupitelstvo obce schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2013 bez DPH ve výši:
vodné - 15,- Kč/m3, stálý plat 210,- Kč/rok, cena předávané vody 6,67 Kč/m3, stočné 18,- Kč/m3

Zapsal: Ing. Štěpán Z.
 Ing. Kult L.

Posdiena Radek, starosta

ZÁPIS

z 21. jednání zastupitelstva obce Velké Svatoňovice ze dne 19. června 2013 s tímto programem:

1. Zpráva o činnosti od minulého jednání zastupitelstva
2. Závěrečný účet a zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2012
3. Dokončení kanalizace a ČOV – II. etapa
4. Průběh stavebních akcí
5. Majetkové záležitosti
6. Různé

Účast: 7 členů zastupitelstva dle presenční listiny, omluveni: Martinec P., Teichman J.

Zapisovatel: Seidelová J.

Ověřovatelé zápisu: Bc. Vlček A., Večeř P.

Úprava usnesení: Ing. Štěpán Z. , Ing. Kult L.

Schválení programu:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

1. Zpráva o činnosti od minulého jednání zastupitelstva

a) Oprava místní komunikace přes „Les v Markoušovicích“

- je již vydáno stavební povolení, do konce června nabude právní moci, proběhne VŘ. pro převod pozemku pod komunikací jsou již pozemky vyňaty z lesního půdního fondu a jsou převedeny k plnění funkce ostatní plocha, komunikace. Po jednání s LČR o směně pozemku pod komunikací za pozemky pod Zaječím potokem LČR nemají zájem převést pozemky pod vodní nádrží Aman do svého vlastnictví

b) Oprava cesty „Bremst“

- na opravu komunikace nelze využít dotace na cyklostezky, bude využita dotace z SZIF na opravu lesních cest, podmínkou je maximální vzdálenost od lesa 75 m. Z tohoto důvodu bude oprava rozložena na více etap. Proběhl výběr firmy, která zajistí přípravu, podání žádosti a zpracování i všech potřebných podkladů pro zadání dotace.

Usn. č. 1

Zastupitelstvo obce schvaluje výběr firmy ASANGEO a.s., která zpracuje a zadministruje žádost na získání finanční dotace ze SZIF na akci „Vybudování lesní komunikace – 1. etapa“.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Zateplení budov ZŠ, MŠ a OÚ

- firma DABONA, s.r.o. již zpracovává projektovou dokumentaci a energetický audit na jednotlivé budovy

d) Oprava chodníku od bývalé prodejny a výstavba nového u rybníku Aman

- PD je již zpracována, vyjádření všech dotčených orgánů jsou zajištěna, je nutné uzavřít pouze smlouvy o výpůjčce se SÚS právu provést stavbu s vlastníky dotčeného pozemku

Usn. č. 2

Zastupitelstvo obce schvaluje stavební záměr s názvem "Výstavba a oprava chodníku v obci Velké Svatoňovice - podél sil. III/3013" dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové. K dotčení pozemku ve vlastnictví Královéhradeckého kraje p.č. 2158/2 v k.ú. Velké Svatoňovice bude pro provedení stavby uzavřena smlouva o výpůjčce s podmínkou následného majetkoprávního vypořádání po dokončení stavby.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usn. č. 3

Zastupitelstvo obce schvaluje stavební záměr s názvem "Výstavba a oprava chodníku v obci Velké Svatoňovice - podél sil. III/3013" dle projektové dokumentace vypracované projekční kanceláří Ing. Ivan Šír, projektování dopravních staveb a.s., Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové. K dotčení pozemku ve vlastnictví Královéhradeckého kraje p.č. 2019 v k.ú. Velké Svatoňovice bude pro provedení stavby uzavřena smlouva o právu provést stavbu s podmínkou následného majetkoprávního vypořádání po dokončení stavby.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

e) Zasíťování pozemků u Kapličky

- postupně jsou zpracovávány podklady pro PD a veškerá vyjádření

f) Bezdrátový rozhlas

- pro zahájení realizace se pouze čeká na podpis smlouvy o přidělení dotace SFŽP, za provedené práce s výběrovým řízením na dodavatele vybudování bezdrátového rozhlasu a digitálního povodňového plánu je nutné uhradit poměrnou část financí rozložených mezi 6 zainteresovaných obcí.

Usn. č. 4

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu poměrného příspěvku ve výši 34.284,- Kč na úhradu faktur za realizaci veřejné zakázky na akci „Protipovodňová opatření pro obce Mikroregionu Jestřebí hory“.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usn. č. 5

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o činnosti od minulého jednání zastupitelstva

2. Závěrečný účet a zpráva o výsledku hospodaření obce za rok 2012

- závěrečný účet i výsledek kontroly hospodaření obce za rok 2012 byl řádně zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce, zjištěné méně závažné chyby a nedostatky uvedených ve zprávě budou přijata opatření, která jsou uvedena v příloze.

Usn. č. 6

Zastupitelstvo obce projednalo zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2012, schvaluje hospodaření obce a závěrečný účet obce Velké Svatoňovice za rok 2012 bez výhrad. K nápravě méně závažných chyb a nedostatků uvedených ve zprávě přijímá opatření, která jsou uvedena v příloze.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usn. č. 7

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Velké Svatoňovice sestavenou ke dni 31.12. 2012.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

3. Dokončení kanalizace a ČOV – II. etapa

- zastupitelstvo obce bylo seznámeno se změnami oproti původnímu návrhu, varianta využití nynější ČOV na Valech je nahrazena, je plánována výstavba nové ČOV na Podháji, došlo k drobným úpravám a změnám i v trasách jednotlivých páteřních větví kanalizace

Usn. č. 8

Zastupitelstvo obce schvaluje přepracovaný návrh situace na „Dokončení kanalizace a ČOV – 2. etapa“

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Průběh stavebních akcí

a) Oprava komunikací kolem bývalé požární nádrže ve V.S.

- povrchy byly vyrovnány živíci a zpevněny asfaltovou zálivkou Patchmatic se zásypem drtí

b) Úprava dvora na OÚ

- celý povrch dvora je již vyrovnán, uložen štěrk, postupně jsou osazovány betonové panely, vznikne plocha pro dva kontejnery, koje na písek, štěrk na zimní údržbu apod.

c) Oprava hřiště u MŠ

- práce jsou téměř dokončeny, vznikly vícepráce (přeložení chodníků, výstavba nového ohniště, nátěry dřevěných konstrukcí skluzavky a pérových houpaček)

d) Výstavba kanalizačních přípojek

- z 55 plánovaných objektů, které se měly napojit na nově vybudovanou kanalizaci zbývá pouze 9, z toho 5 přípojek bude ještě realizováno do konce 6/2013

e) Úprava bývalé knihovny v Markoušovicích

- knihy uložené v bývalé knihovně byly nabídnuty Městské knihovně Trutnov a občanům naší obce, zbytek byl předán do Diakonie Úpice. Nyní již byla vybourána původní podlaha, v nezbytné míře jsou opraveny omítky (sanačními), položena izolace, bude vybetonována podlaha, na kterou bude položena nová dlažba a prostory nově vymalovány.

5. Majetkové záležitosti

a) Smlouva o smlouvě budoucí o převodu vlastnického práva u pozemku p.č. 779/1v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice – pozemek pod částí komunikace ve Fládru

Usn. č. 9

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí o převodu vlastnického práva u pozemku p.č. 779/1v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

b) Smlouva o bezúplatném převodu nemovitosti – převod pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Evidence nemovitosti (EN) č. 1110/8 v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice – pozemek pod komunikací u bytovek

Usn. č. 10

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – převod pozemku ve zjednodušené evidenci – parcely původ Evidence nemovitosti (EN) č. 1110/8 v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – převod pozemku p.č. 1764/1 v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice – pozemek v parčíku u KK

Usn. č. 11

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti – převod pozemku p.č. 1764/1 v k.ú. Velké Svatoňovice z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Velké Svatoňovice a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Žádost ZD o odkoupení 1/20 pozemku p.č. 2047/2 v k.ú. Velké Svatoňovice – pozemek nad ZD

Usn. č. 12

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej 1/20 pozemku p.č. 2047/2 v k.ú. Velké Svatoňovice o celkové výměře 6253 m² ZD Velké Svatoňovice za cenu 40,- Kč / m² a pověřuje starostu uzavřením smlouvy a vkladem do katastru.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

e) Žádost paní Teichmanové o odkoupení pozemku p.č. 1762/29 v k.ú. Velké Svatoňovice – pozemek u č.p. 256

Usn. č. 13

Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č.1762/29 v k.ú. Velké Svatoňovice o výměře 90 m² paní Teichmannové Květoslavě za cenu 40,- Kč / m² a pověřuje starostu uzavřením smlouvy a vkladem do katastru.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

f) Žádost p. Vyhlída S. o odkoupení pozemku p.č. 1958/3, p.č.1980/1 a 1980/2 vše v k.ú. Velké Svatoňovice – pozemky nad komunikací Bremst před „Borkem“

Usn. č. 14

Zastupitelstvo obce neschvaluje prodej pozemku p.č.1958/3 o výměře 489 m², pozemku p.č.1980/1 o výměře 165 m², pozemku p.č.1980/2 o výměře 15 m² vše v k.ú. Velké Svatoňovice p. Vyhlídovi Stanislavovi. Pozemky budou využity ke směně při urovnání majetkových poměrů v lokalitě.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

g) Nabídka prodeje pozemku p.č. 403/2 v k.ú. Velké Svatoňovice ve vlastnictví paní Kunové do vlastnictví obce – pozemek pod komunikací u MŠ

Usn. č. 15

Zastupitelstvo obce schvaluje odkoupení pozemku p.č. 403/2 v k.ú. Velké Svatoňovice o výměře 520 m² od paní Kunové Jany za cenu 40,- Kč/m² a pověřuje starostu uzavřením smlouvy a vkladem do katastru.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

h) Žádost TJ Sokol Markoušovice o příspěvek na amatérskou Dřevorubeckou soutěž v Markoušovicích 20.7. 2013

Usn. č. 16

Zastupitelstvo obce schvaluje finanční příspěvek ve výši 5.000,- pro TJ Sokol Markoušovice na uspořádání nultého ročníku Dřevorubeckých závodů amatérů dne 20.7.2013

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Různé

a) Vypovězení nájemní smlouvy na pronájem tělocvičny v Markoušovicích

- k 31.8. 2013 podala paní Kašparová výpověď, možnost pronájmu projedná Ing. Štěpán ve výboru TJ Sokol Markoušovice, starosta zajistí inzerát v Krkonošských novinách

b) Schválení velitele jednotky požární ochrany obce

- z funkce oficiálně odstoupil Jansa Jaroslav, navržen je Krtička Pavel

Usn. č. 17

Zastupitelstvo schvaluje jmenování nového velitele jednotky požární ochrany obce p. Pavla Krtičku.

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

c) Kalkulace vodného a stočného pro rok 2013

- cena vodného i stočného oproti předchozím rokům se musí zvýšit v důsledku povinnosti obce započítávat od roku 2013 do kalkulace vodného i stočného odpisy investičního majetku, které souvisí s provozem vodovodu a kanalizace v obci. Předpoklad nákladů v roce 2013 na výrobu na 1 m³ vody je 22,78 Kč, na 1 m³ stočného 47,83 Kč. Skutečné náklady v roce 2012 byly vodné – 17,35 Kč/m³, stočné 66,76 Kč/m³. U stočného je na letošní rok předpoklad, že bude vyšší objem m³ z důvodu nově napojených nemovitostí, čímž se sníží náklady na 1 m³.

Usn. č. 18

Zastupitelstvo obce schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2013 bez DPH ve výši: vodné - 15,- Kč/m³, stálý plat 210,- Kč/rok, cena předávané vody 6,67 Kč/m³, stočné 18,- Kč/m³

Hlasování:

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

d) Povodně 2013

- pro občany obce Rudník postižené červnovou povodní byla obcí uspořádána sbírka potřebných věcí a finančních darů. Sběrka věcí a finanční dar ve výši 54.740,- Kč byl starostou obce předán 10.6. 2013 vedení obce Rudník. Poděkování patří všem, kteří

přispěli dle svých možností, ale i místním hasičům, kteří byli v obci Rudník 9. a 10.6. 2013 pomáhat při odstraňování následků povodní.

Zapsala: Seidelová J.

Ověřili: Bc. Vlček A.

Večeř P.

Posdiena Radek, starosta