

Městský úřad ve Rtyni v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33Rtyně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: **2012/0646/Bí** – 0806/stav
Vyřizuje: Karel Bíman
Tel.: 499 787 015

Dne: 16. května 2012

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 16.4.2012 podal

František Mečár, nar. 5.4.1956, Velké Svatoňovice 62, 542 35 Velké Svatoňovice,
Libuše Mečárová, nar. 29.7.1951, Švédská č.p. 464, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

(dále jen "stavebník"),

a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu:

Vodovodní přípojky k rekreační chatě e.č.62 a rodinnému domu čp. 179

(dále jen "stavba")

na pozemku (cích) : **st. p. 535, 408, parc. č. 541/3, 547/1, 1882, 2002/3, 2002/10**

v katastrálním území : **Velké Svatoňovice.**

Stavba obsahuje:

- Jedná se o vodovodní přípojku z pe D32 PN16 v délce 185,0m k rekreační chatě e.č.62 ze které bude provedena odbočka protlakem v délce 10,0m k rodinnému domu čp.179, která bude ukončena vodoměrnou šachtou. Vodovodní přípojka bude napojena ve vodoměrné šachtě na p.p.č.547/1 v k.ú.Velké Svatoňovice

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba vodovodní přípojky bude napojena na vodoměrnou šachtu na p.p.č.547/1, odtud bude vedena v zemi protlakem přes místní komunikaci p.č.1882, dále souběžně ve vzdálenosti 4,0m od komunikace p.č.1882,kde po cca 100,0m bude provedena protlakem odbočka k RD čp. 179, která bude ukončena vodoměrnou šachtou, odtud bude vodovodní přípojka pokračovat na pozemek p.č. 2002/10 , kde vodoměrnou šachtou u rekreační chaty e.č.62 bude ukončena, což je v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1:1000 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval autorizovaný ing.arch Aleš Příbyl, Dolní Radechová, Náchodská 62; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název, sídlo a IČO stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejpozději do 7 dní před zahájením stavebních prací. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečná kontrolní prohlídka
3. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě výsledku výběrového řízení. Stavební podnikatel dle ustanovení § 160 stavebního zákona zabezpečí při realizaci stavby odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále stavební podnikatel zabezpečí, aby práce na stavbě vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli oprávnění předepsané zvláštními předpisy.
5. Zhotovitel (dodavatel) stavby musí podle § 156 stavebního zákona pro stavbu použít jen takové výrobky, které odpovídají požadavkům daným v citovaném usnesení.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát na ochranu zdraví osob na staveništi dle vyhl.č.309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
7. Místní a účelové komunikace budou využívány staveništní dopravou v souladu se zák.č.13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů o pozemních komunikacích. Po dostavbě budou uvedeny do původního stavu. Jakékoliv znečištění pozemních komunikací staveništní dopravou bude neprodleně odstraněno. Pokud přesto dojde k poškození okolních pozemků vlivem staveništní dopravy a činnosti, bude toto neprodleně stavebníkem či dodavatelem stavby odstraněno o pozemky v dohodě s vlastníky uvedeny do původního stavu.
8. Investor před zahájením zemních prací zajistí vytyčení podzemních inženýrských sítí jejich správci, čemž bude proveden zápis, který bude předložen u kolaudace stavby.
9. Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí požaduje: S odpady vzniklémi při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v oblasti odpadového hospodářství (zejména zák.č.185/2001 Sb. o odpadech jeho prováděcí předpisy). Odpady musí být předávány oprávněné osobě dle výše uvedeného zákona a musí s nimi být nakládáno tak, aby nezpůsobovaly újmu životnímu prostředí a nenarušovaly vzhled krajiny. Doklady o naložení s odpady předloží investor při kolaudaci stavby. Pro uložení podzemního vedení není třeba souhlasu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, v souladu s § 9 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně zemědělského půdního fondu č.334/92 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků, k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok, včetně doby potřebné k uvedení do původního stavu. V případě neplnění této podmínky je nutno k územnímu řízení požádat náš odbor o vydání souhlasu s odnětím částí pozemků(které jsou součástí ZPF) ze zemědělského půdního fondu. Žádost nutno podat a doložit všemi náležitostmi předepsanými v § 9 odst. 5 zákona ČNR č.334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších změn a doplňků.
10. Stavebníci jsou ve smyslu § 22 odst.2 zák.č.20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů povinni oznámit Archeologickému ústavu AV ČR (případně i oprávněné organizaci např.muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení archeologického záchranného výzkumu. V případě provedení tohoto výzkumu sním oprávněná organizace uzavře dohodou o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději do 10 pracovních dní předem stavebníci písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nálezu mimo provádění archeologického výzkumu, oznámí toto stavebníci ve smyslu § 23 odst.2 cit. zákona nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně nebo prostřednictvím městského úřadu. Instituce, které jsou oprávněny provádět archeologický výzkum v souladu s § 22 odst.2 cit.zákona jsou např.: Muzeum Podkrkonoší Trutnov, Školní 150, tel.499811897, e-mail : muzeum@muzeumtrutnov.cz,
Muzeum Východních Čech, PhDr.Jiří Sigl, tel.603188845, PhDr.Jiří Kalferst, tel.605738313, Mgr. Radek Bláha, tel603114104, Eliščino nábř.465, Hr.Králové,e-mail:info@muzeumhk.cz,495514631
Správa KRNAP-Krkonošské muzeum-Mgr.Olga Hartmanová, Husova 213, Vrchlábí, 499456722
e-mail: Hartmanova@knap.cz

11. Budou splněny podmínky vyjádření Obce Velké Svatoňovice ke stavbě vodovodní přípojky ze dne 12.4.2012 pod zn.100/2012.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

František Mečár, nar. 5.4.1956, Velké Svatoňovice 62, 542 35 Velké Svatoňovice
Libuše Mečárová, nar. 29.7.1951, Švédská č.p. 464, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení : nikdo z přítomných účastníků řízení neuplatnil námitky či připomínky o kterých by musel stavební úřad rozhodovat.

Odůvodnění:

Dne 16.4.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 15.5.2012 o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí – souhrnné stanovisko ze dne 2.5.2012 pod čj.: 2012/3019/ŽP/REK, Obec Velké Svatoňovice-vyjádření ze dne 12.4.2012 pod zn.100/2012,ČEZ Distribuce a.s.-vyjádření k existenci sítí ze dne 2.4.2012 pod zn.0200022945,, Telefonica Czech.Rep.a.s.-vyjádření k existenci inženýrských sítí ze dne 1.4.2012 pod čj.: 55759/12, RWE Distribuční služby s.r.o – vyjádření k existenci inženýrských sítí ze dne 2.4.2012 pod zn.5000609301.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Velké Svatoňovice, Jiřina Jansová, Martin Jansa, Jana Šnajdrová, Blanka Zezulková, Český rybářský svaz, MO Úpice, Český rybářský svaz, MO Úpice, ČEZ Distribuce a.s, RWE Distribuční služby. s.r.o., Telefonica O2

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené

projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Karel B í m a n v. r.
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

František Mečár, Velké Svatoňovice č.e. 62, 542 35 Velké Svatoňovice

Libuše Mečárová, Švédská č.p. 464, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Obec Velké Svatoňovice, IDDS: 5hvbamn

Jiřina Jansová, Velké Svatoňovice č.p. 179, 542 35 Velké Svatoňovice

Martin Jansa, Na Průhoně 383, 273 04 Kačice

Jana Šnajdrová, Na Svobodě 177, 541 01 Trutnov

Blanka Zezulková, Pampelišková č.p. 517, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

Český rybářský svaz, MO Úpice, Havlovice č.e. 45, 542 38 Havlovice nad Úpou

ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy

RWE Distribuční služby. s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

dotčené správní úřady

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města a územního pl., IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

