

# Městský úřad ve Rtyni v Podkrkonoší

## stavební odbor

Hronovská 431, 542 33Rtyně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2012/0878/Bí – 1035/stav  
Vyřizuje: Karel Bíman  
Tel.: 499 787 015

Dne: 31. května 2012

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

#### OZNÁMENÍ

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Michal Wolf, nar. 29.2.1984, Úpická č.p. 336, 542 34 Malé Svatoňovice**

(dále jen "stavebník") dne 16.5.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

#### **Novostavba rodinného domu vč.přípojek inženýrských sítí**

na pozemku parc. č. 1210/1

v katastrálním území Velké Svatoňovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o novostavbu jednopodlažního rodinného domu o půd.rozměru 12,7x8,65+2,0x4,75m, s pultovou střechou výšky 4,0m, bez podsklepení vč.přípojek inž.sítí.
- Navrhovaná dispozice : I.NP – chodba, obytný pokoj s kuchyňskou linkou, 2 pokoje, tech.místnost, koupelna WC, kůlna

Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den úterý

**19.6.2012 v 11.00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě budoucí stavby p.č.1210/1 ve Velkých Svatoňovicích..

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a od 12,30 - 17,00 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na tel. 499787015).

#### **Poučení:**

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají

jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatrování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„ověřené úřední razítko“

Karel B í m a n  
vedoucí stavebního odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Michal Wolf, Úpická č.p. 336, 542 34 Malé Svatoňovice

Jaromír Jiroušek, Velké Svatoňovice č.p. 355, 542 35 Velké Svatoňovice

Ivana Jiroušková, Velké Svatoňovice č.p. 355, 542 35 Velké Svatoňovice

Ing. Martin Seidel, Velké Svatoňovice č.p. 384, 542 35 Velké Svatoňovice

Vlasta Seidelová, Velké Svatoňovice č.p. 384, 542 35 Velké Svatoňovice

Obec Velké Svatoňovice, IDDS: 5hvbamn

Ing. Jakub Kult, MSc., Velké Svatoňovice č.p. 315, 542 35 Velké Svatoňovice

Martin Peterka, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice

Lucie Peterková, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice

Petr Hepnar, Náchodská č.p. 344, Dolní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Ladislav Kubák, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice

Tomáš Furkalov, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice

Milan Farský, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Alena Farská, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Zdeněk Kozák, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Dagmar Kozáková, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Jiří Prouza, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Zdenka Prouzová, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Miroslav Žižka, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Dana Žižková, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Josef Drábek, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Iwona Drábková, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Jan Seidel, Velké Svatoňovice č.p. 341, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Jan Zachař, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Jana Zachařová, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 Naděžda Jiříšřt'ová, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 František Jiříšřt'ě, Velké Svatoňovice č.p. 340, 542 35 Velké Svatoňovice  
 ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy  
 Telefonica O2, IDDS: d79ch2h  
 dotčené správní úřady  
 Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c  
 Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, IDDS: 3acbs2c  
 Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města a územního pl., IDDS: 3acbs2c

