

Městský úřad ve Rtyni v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33Rtyně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2012/1684/Bí –1758/stav
Vyřizuje: Karel Bíman
Tel.: 499 787 015

Dne: 25. září 2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dita Seidlová, nar. 21.7.1989, Slatina nad Úpou 90, 549 47 Slatina nad Úpou,
David Šrůtek, nar. 31.1.1989, Markoušovice 202, Velké Svatoňovice, 542 32 Úpice,
které zastupuje **Ing. Petr Tuček, nar. 13.2.1968, Na Skalce č.p. 1204, 549 41 Červený Kostelec**

(dále jen "stavebník") dne 10.9.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, 25.9.2012 svou žádost doplnil žádostí o stavební povolení podle § 110 stavebního zákona na stavbu:

Novostavba rodinného domu a samostatně stojící garáže včetně přípojek, žumpy a zpevněných ploch

Velké Svatoňovice, Markoušovice

na pozemku parc. č. **101/1, 554/1** v katastrálním území **Starý Sedloňov**.

Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vzal navědomí doplnění žádosti a spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

12. října 2012 (pátek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a od 12,30 - 17,00 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na tel.499 787 015).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Karel B í m a n
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Bc. Jana Císařová

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce města Rtně v Podkrkonoší, obce Velké Svatoňovice a způsobem umožňujícím dálkové připojení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a § 109 stavebního zákona - dodejky

Ing. Petr Tuček, Na Skalce č.p. 1204, 549 41 Červený Kostelec

Obec Velké Svatoňovice, IDDS: 5hvbamn

Marek Gömö, Hlubočinka č.p. 931, Sulice, 251 68 Kamenice

Ladislav Gömö, Jabloňová č.p. 2870/9, Záběhllice, 106 00 Praha 106

Eva Gömöová, Jabloňová č.p. 2870/9, Záběhllice, 106 00 Praha 106

Karel Král, Markoušovice č.p. 161, Velké Svatoňovice, 542 32 Úpice

Zdeňka Králová, Klecany č.p. 348, 250 67 Klecany

Správci technické infrastruktury- dodejky

ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

dotčené orgány státní správy - dodejky

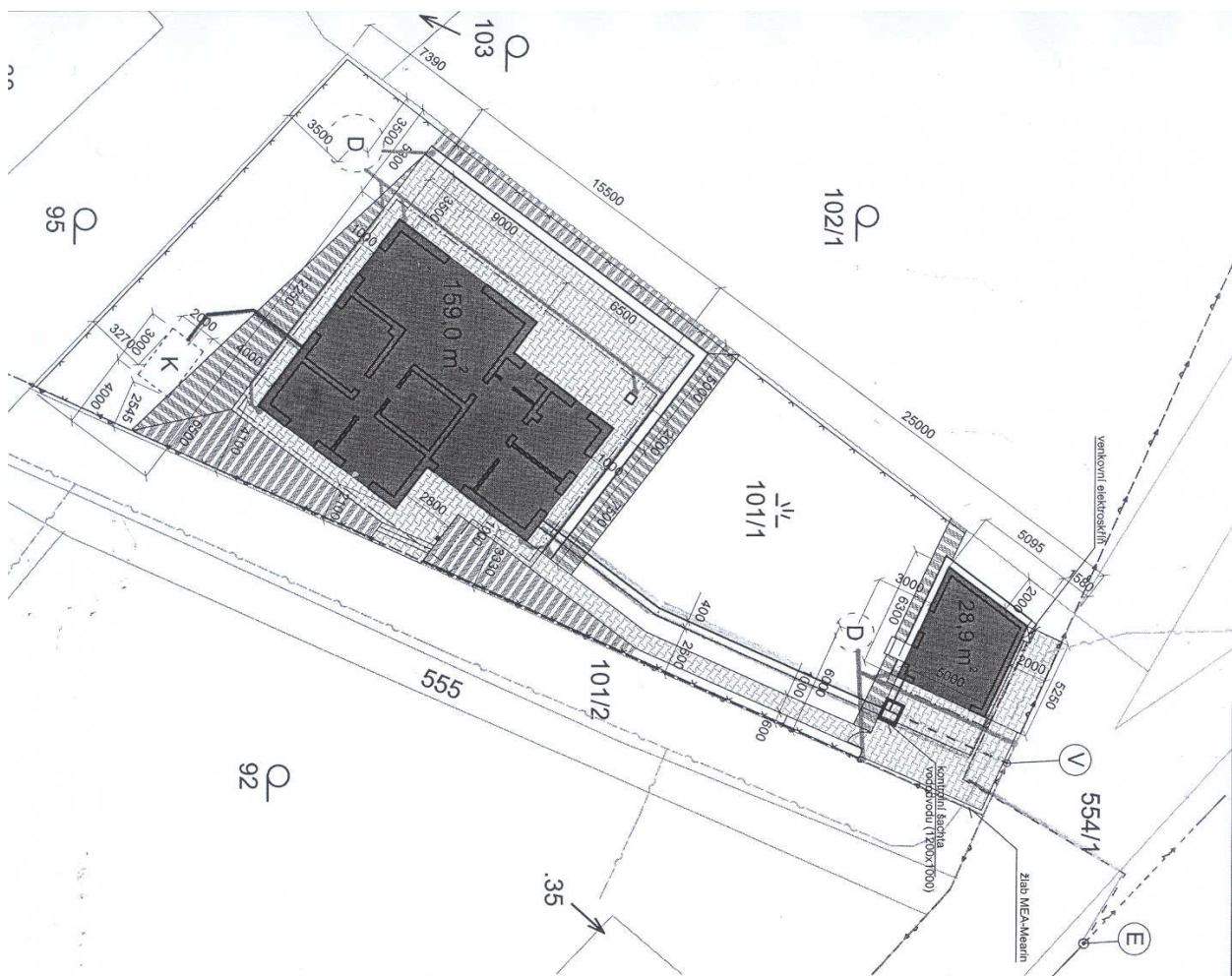
Hasičský záchranný sbor Královéhr. kraje, ÚO Trutnov, IDDS: yvfab6e

Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města a územního pl., IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

účastníci řízení podle § 85 odst.2stavebního zákona a veřejnost – veřejnou vyhláškou



LEGENDA:

- novostavba RD s garáží, na pozemku č. 101/1, k.ú.: Starý Sedlňov
- zastavěná plocha RD č.j. 159,0 m², +0,000 = 47,5 m.n.m.
- zastavěná plocha garáže je 28,9 m², +0,000 = 47,7 m.n.m.
- zpevněná pochůzní plocha ze zámkové dlažby (143,0 m²)
- zpevněná jezdní plocha ze zámkové dlažby (41,5 m²)

STÁVAJÍCÍ SÍŤE:

- vodovod
- telekomunikace
- kanalizace
- elektřina
- plyn

NOVÉ PŘÍPOJKY:

- vodovod (PE DN 32 mm, krytí min. 1,5m, délka 25m)
- vodovod (přípojka před vodoměrem, PE DN 32 mm, krytí min. 1,5m, délka 7m)
- splašková kanalizace (PVC KG systém, DN 150mm, krytí 1m, délka 9m)
- elektřina (CYKY 4B x 10 mm² + CYKY 3A x 1,5 mm², krytí 0,7 m, délka 35m)
- elektřina (přípojka ČEZ Distribuce a.s., délka cca 21m, krytí 1m)
- dešťová kanalizace (PVC KG - systém, DN 150 mm, krytí min. 0,9m, délka 70m)

- (D) vsakovací štétkopisková jímka pro dešť. kanalizaci o objemu 10 a 7 m³)
- (K) nepropustná kanalizační výtlačná jímka
- (E) napojovací bod elektřiny
- (V) napojovací bod vody
- oplocení bude ocelovým pleťovým plotem s ocel. kůlký (délka 115m)



ZODP. PROJEKTANT:	PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	PROJEKTOVÝ A INŽENYRSKÝ ATELIER Ing. Petr Tuček mobil: 773 100 807 e-mail: petr.tucek@seznam.cz Na Skalce 1204, Červený Kostelec PSČ: 549 41, IČO: 48574085
ING. PETR TUČEK	ING. PETR TUČEK	MARTIN PEŠEK	
KRAJ: KRÁLOVÉHRADECKÝ		Ob.: VELKÉ SVATOŠOVICE	
INVESTOR: Sedlová Dla, Stalina nad Úpou 90, 549 47, Sedlova Dla@seznam.cz Sdílek David, Markušovice 202, Velká Svatošovice, 542 32		St.: RITVNĚ V PODKRKONOŠI	
AKCE: NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU A SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ GARÁŽE VČETNĚ PŘÍPOJEK A ZPEVN. PLOCH NA POZ. Č. 101/1, K.Ú.: STARÝ SEDLŇOV	MĚŘITKO: 1:250		
DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ		FORMÁT: 2 x A4	
PRÍLOHA: KOORDINAČNÍ SITUACE		DATUM: 6 / 2012	
DÍL 1 - STAVEBNÍ		ČÍSLO PÁŘE:	
EVIDENČNÍ ČÍSLO AKCE: 5 / 2012	ČÍSLO VKRESU: C.2		