

Městský úřad ve Rtyni v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33Rtyně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2012/2249/Bí – 2252/stav
Vyřizuje: Karel Bíman
Tel.: 499 787 015

Dne: 13. prosince 2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Josef Mach, nar. 14.4.1959, Velké Svatoňovice 283, 542 35 Velké Svatoňovice

(dále jen "stavebník")

dne 13.12.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Novostavba garáže

na pozemku : **parc. č. 73/2,**

v katastrálním území: **Velké Svatoňovice.**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se u umístění jednopodlažní tradičně zděné stavby garáže o půd.rozměru 6,20x8,20m, se sedlovou střechou, výškou hřebene + 4,34 m (0,00m= výška přízemí stáv.RD) s orientací hřebene S-J. Garáž bude umístěna na p.p.č.73/2 v katastrálním území Velké Svatoňovice, ve vzdálenosti cca 1,20m od stávající příjezdové komunikace vlastníka nemovitosti v S směru, odkud bude vjezd do garáže a v J směru od stávajícího rodinného domu čp.283. Garáž bude sloužit k parkování 2 osobních automobilů.

Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na **den pátek**

11.1.2013 v 08.30 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby (u rodinného domu čp.283.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a od 12,30 - 17,00 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na tel. 499787015).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„Otisk úředního razítka“

Karel B í m a n
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Josef Mach, Velké Svatoňovice č.p. 283, 542 35 Velké Svatoňovice

Obec Velké Svatoňovice, Velké Svatoňovice č.p. 68, 542 35 Velké Svatoňovice

Ing. Ladislav Kopecký, Velké Svatoňovice č.p. 361, 542 35 Velké Svatoňovice

Petr Kulda, Velké Svatoňovice č.p. 213, 542 35 Velké Svatoňovice

UNIPACK GROUP, a.s., Velké Svatoňovice č.p. 375, 542 35 Velké Svatoňovice

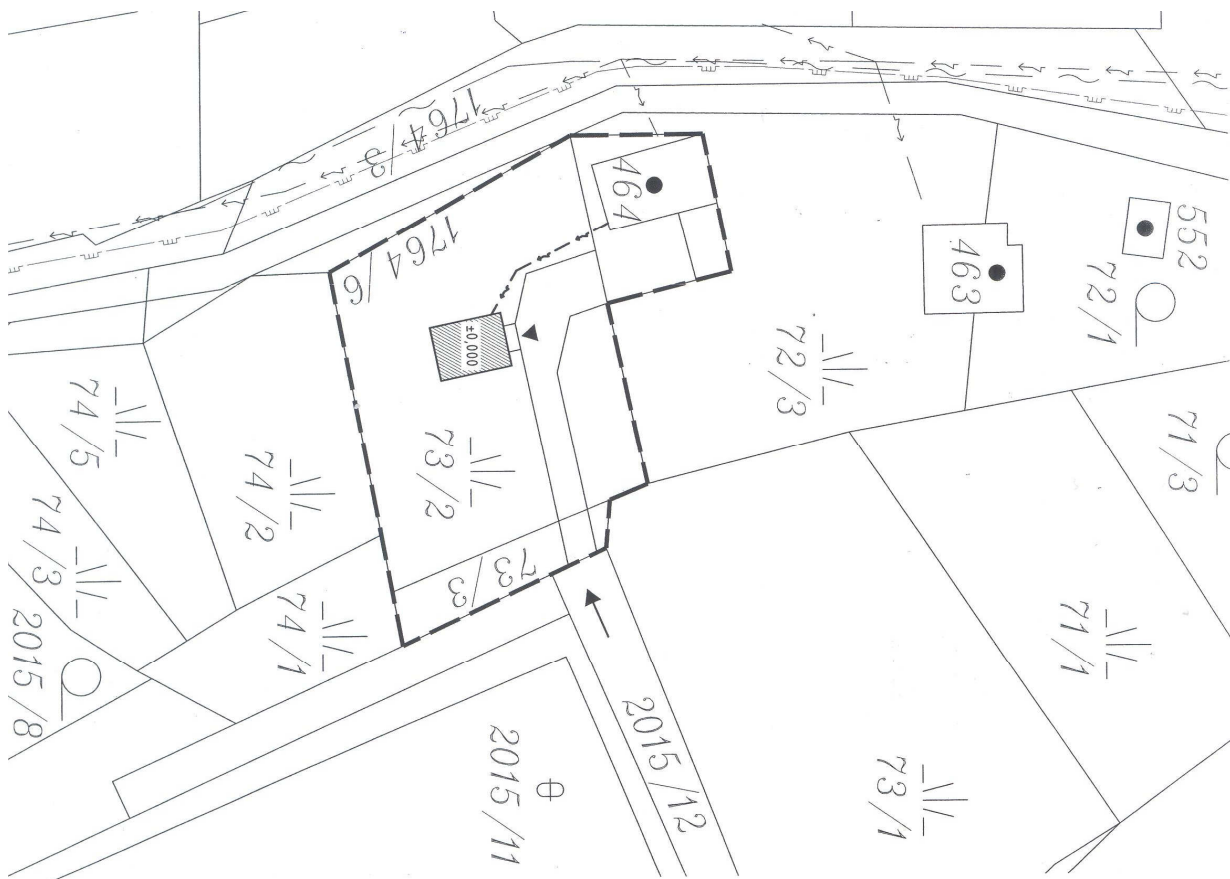
Petr Čapek, Suchovršice č.p. 61, 542 32 Úpice

Dominika Čapková, Suchovršice č.p. 61, 542 32 Úpice

dotčené správní úřady

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

Hasičský záchranný sbor Královéhr. kraje, ÚO Trutnov, IDDS: yvfab6e



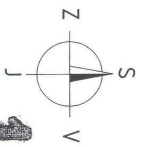
Katastrální území

VELKÉ SVATONOVICE

- LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- STÁVAJÍCÍ SÍŤE
 - STÁVAJÍCÍ PODZEMNÍ VEDENÍ STL
 - NEZAMĚŘENÝ PŘŮBĚH EMTALICKÉHO KABELU 02
 - STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN
 - NOVĚ NAVRŽENÉ SÍŤE
 - PŘÍPOJKA ELEKTRO

- ▨ NOVOSTAVBA GARÁŽE
- ➔ PŘÍJEZD PO MÍSTNÍ KOMUNIKACI K POZEMKU INVESTORA
- HRANICE POZEMKU INVESTORA
- ▶ VJEZD DO GARÁŽE

±0.000 = ÚROVEŇ ČISTÉ PODLAHY GARÁŽE



| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------------------------------|---|
| ZEMĚNÁ | | PROVEDL: | |
| A | B | A | B |
| INVESTOR/STAVEBNÍK: JOSEF MACH | | VYPRACOVAL: Bc. ADAM LANGENBERGER | |
| VELKÉ SVATONOVICE 283 | | KRANOLINA 231 | |
| 542 35 VELKÉ SVATONOVICE | | TEL: +420 737 275 132 | |
| PROJEKT: | | E-MAIL: langenberg@adpdesign.cz | |
| STAVEBNĚ TECHNICKÁ ČÁST | | ING. MARTIN TOHEK | |
| HISTO STAVBY: | | ZOPROUDĚNÝ PROJEKT | |
| VELKÉ SVATONOVICE, K.Ú. 779385 | | STUPEŇ DOKUMENTACE | |
| NAZEV STAVBY: | | DOKUMENTACE PRO OHLEDNOUTAVBY | |
| NOVOSTAVBA GARÁŽE | | DATUM: | |
| OSAHÁ PŘÍLOHY: | | HEŘTIKO | |
| SITUACE - ZÁKRES DO KM | | 1500 | |
| | | FORMÁT: | |
| | | 2x44 | |
| | | VÝKRES ČÍSLO | |
| | | 103-4-C-010-201-A | |

