

Městský úřad ve Rtyni v Podkrkonoší

stavební odbor

Hronovská 431, 542 33Rtyně v Podkrkonoší

SZ-Č.j.: 2012/2293/Bí – 2299/stav
Vyřizuje: Karel Bíman
Tel.: 499 787 015

Dne: 20. prosince 2012

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jan Kuděj, nar. 14.12.1963, Markoušovice 223, Velké Svatoňovice, 542 32 Úpice,
MUDr. Jana Adámková, nar. 12.10.1977, Markoušovice 223, 54232 Úpice

(dále jen "stavebník") dne 19.12.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Garáž

na pozemku parc. č. 235/5 v katastrálním území Starý Sedloňov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o jednopodlažní tradičně zděnou stavbu garáže s venkovním přístřeškem o půd.rozměru 8,5x4,1+3,6x6,05m, se sedlovou střechou s orientací hřebene ve směru V-Z.

Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den **úterý**

22. ledna 2013 v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby u rodinného domu čp.223 v Markoušovicích.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební odbor Městského úřadu ve Rtyni v Podkrkonoší, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,30 a od 12,30 - 17,00 hodin, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě na tel.499787015).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi

přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

„otisk úředního razítka“

Karel B í m a n
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jan Kuděj, Markoušovice č.p. 223, Velké Svatoňovice, 542 32 Úpice

MUDr. Jana Adámková, Pomněnková č.p. 437, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4

MUDr. Sylvie Adamová, Dolní Olešnice č.p. 11, 543 71 Hostinné

Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey

Obec Velké Svatoňovice, Velké Svatoňovice č.p. 68, 542 35 Velké Svatoňovice

Milan Majchrák, Svat. Čecha č.p. 941, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř 1

Václav Ondráček, Vlčice č.p. 127, 541 01 Trutnov 1

Tamara Jiráňová, Mělnická č.p. 138, 277 32 Byšice

Helena Vítová, Vlčice č.p. 207, 541 01 Trutnov 1

ČEZ Distribuce a.s, IDDS: v95uqfy

Telefonica O2, IDDS: d79ch2h

RWE Distribuční služby. s.r.o., IDDS: jnyjs6

dotčené správní úřady

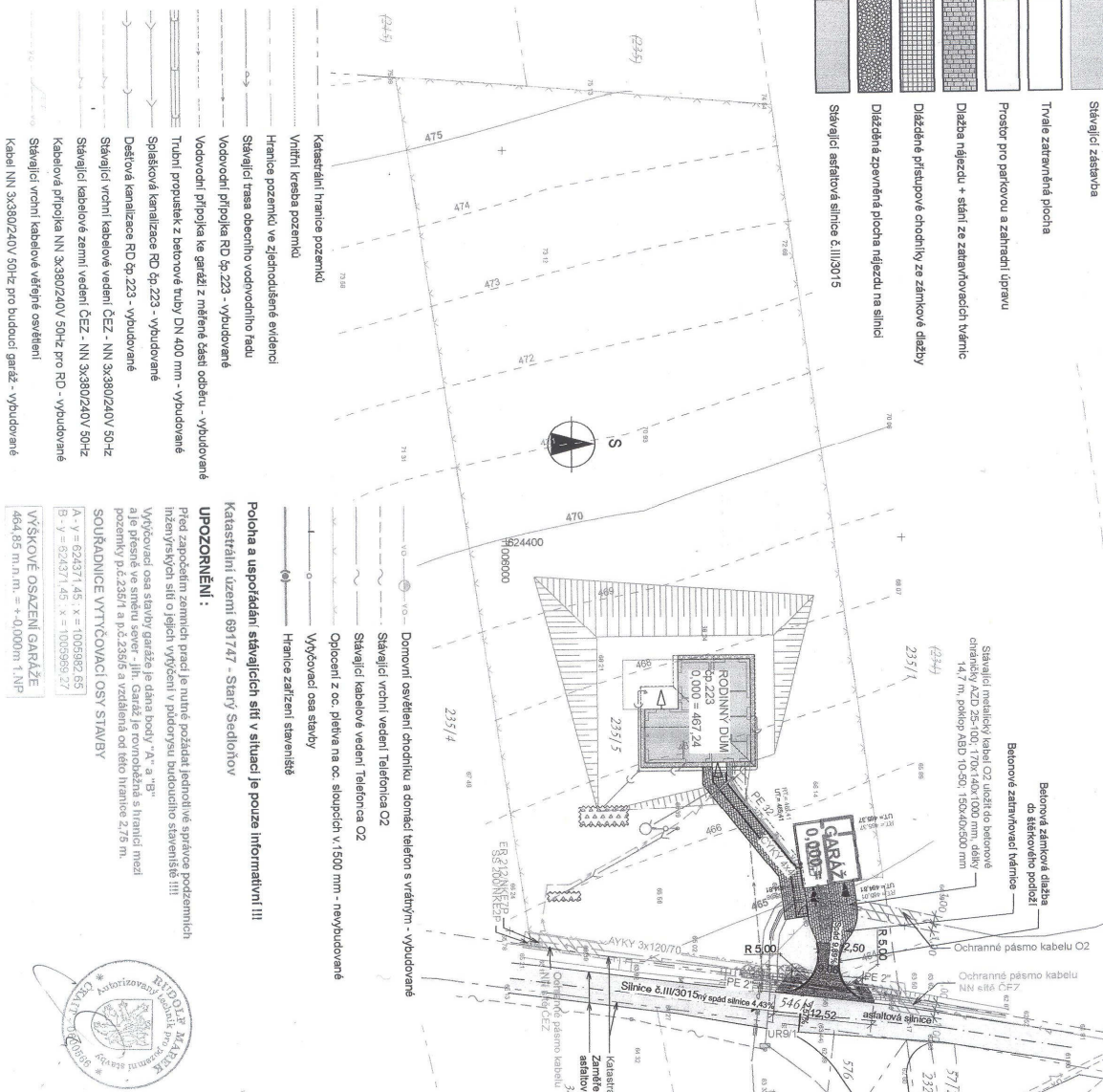
Městský úřad Trutnov, odbor rozvoje města a územního pl., IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor výstavby, oddělení památkové péče IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Trutnov, odbor životního prostředí, IDDS: 3acbs2c

Městský úřad Úpice, odbor životního prostředí, IDDS: v4sbatd

- Stávající zástavba
- Trvale zatravněná plocha
- Prostor pro parkovou a zahradní úpravu
- Dlažba nležad + stěni ze zatravněvacích tvárnic
- Dlažebné přístupové chodníky ze zámkové dlažby
- Dlažebná zpevněná plocha nležad na silnici
- Stavějící asfaltová silnice 6.III/3015



Poloha a uspořádání stávajících stří v situaci je pouze informativní!!!
 Katastrální území 691747 - Starý Sedloňov

UPOZORNĚNÍ:
 Před započatím zemních prací je nutné požádat jednotlivé správce podzemních inženýrských sítí o jejich výhled v půdorysu budovaného staveniště!!!
 Vybudovaná osa stavby garáže je dána body "A", a "B", a je přenesl ve směru sever - jih. Garáž je rovnoúhelná s hranicemi mezi pozemky p.č.238/1 a p.č.238/5 a vzdálená od této hranice 2,75 m.
 SOUŘADNICE VYTÝČCOVACÍ OSY STAVBY
 A - Y = 624371,45; X = 1003882,65
 B - Y = 624371,49; X = 1003989,27

VÝŠKOVÉ OSAZENÍ GARÁŽE
 404,85 m.n.m. = v. 0,000m T.N.P.



PROJEKTA U O S
 IČO: 609 84 808
 IČD: 017 TRULNOV
 Na Strane 90
 Markušovice 223, 542 32 Úpice
 MUDr. Jana Adamková a Jan Kuděj
 Markušovice 223, 542 32 Úpice

Výstavba garáže na p.p.č.238/5 Markušovice, k.ú. Starý Sedloňov

Stavba objektu: **Garáž**
 Měřítko výstavby: **1:500**

Koordinační situace

Měřítko stavby:	Markušovice	Obvod měřítko:	Váňe Strakonice
Stavba část:	Rybné v Proskornosi	Kraj:	Královéhradecký
Zpracovatel projekt:	Rudolf Marek		
Autorovný projektant (zodp.):	Rudolf Marek		
Datum vypracování dokumentace:	listopad 2012		
Druh dokumentace:	společné územní a stavební		
Základní číslo stavby:	17/12		
Měřítko výstavby:	1:500	Druh výstavby:	C b
Druh jazyka:	1 2 3 4 5 6 7 8		

Kódový výkresový program: AutoCAD 2011 - Modelling, AutoCAD 2011 - Rendering, AutoCAD 2011 - Plotter, AutoCAD 2011 - File Management, AutoCAD 2011 - Help